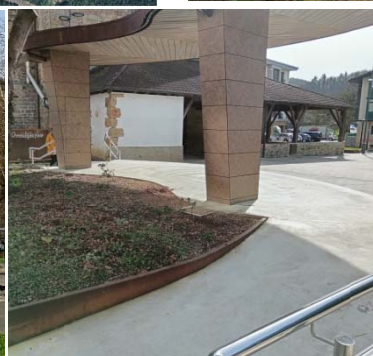


ORMAIZTEGIko

IRISGARRITASUN UNIBERSALEKOPLAN

INTEGRALA

2024



6. LIBURUKIA

PIAUREN SINTESIA



ORMAIZTEGIKO UDALA

Egileak:



Javier Regalado Herrero
Itziar RodríguezOyarbide



LURRALDE PLANGINTZA,
ETxebizitza
ETA GARRAIO SAILA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN
TERRITORIAL, VIVIENDA
Y TRANSPORTES

ORMAIZTEGIko

IRISGARRITASUN UNIBERTSALEKO PLAN INTEGRALA

PLANARAN AURKIBIDE OROKORRA

| | |
|--|--------------|
| 1.- ALDERDI OROKORRAK ETA ARAUDIA..... | 1. LIBURUKIA |
| 2.- ESPARRUA: BIDE PUBLIKOA..... | 2. LIBURUKIA |
| 3.- ESPARRUA: UDAL ERAIKINAK..... | 3. LIBURUKIA |
| 4.- ESPARRUA: GARRAIOA..... | 4. LIBURUKIA |
| 5.- ESPARRUA: KOMUNIKAZIOA ETA SEINALETIKA.... | 5. LIBURUKIA |
| 6.- PLANAREN SINTESIA..... | 6. LIBURUKIA |
| 7.- KUDEAKETA ETA KOMUNIKAZIO PLANA..... | 7. LIBURUKIA |

6.- IRISGARRITASUN PLANAREN SINTESIA

LIBURUKIAREN AURKIBIDEA

1.- AURKEZPENA

2.- EGUNGO EGOERAREN ANALISIA

- 2.1.- Bide Publikoa
- 2.2.- Udal Eraikinak
- 2.3.- Garraioa
- 2.4.- Komunikazioa. Web-orria

3.- JARDUKETA- PLAN

- 3.1.- Bide Publikoa
- 3.2.- Udal Eraikinak
- 3.3.- Garraioa
- 3.4.- Komunikazioa. Web-orria

4.- ETAPA - PLANA

- 4.1.- Lehentasunak – Lau urteko plana
 - 4.1.1.- Bide Publikoa
 - 4.1.2.- Udal Eraikinak
 - 4.1.3.- Garraioa
- 4.2.- Ondorengo Faseak
 - 4.2.1.- Bide Publikoa
 - 4.2.2.- Udal Eraikinak
 - 4.2.3.- Komunikazioa. Web-orria

5.- AURREKONTUAREN LABURPENA

- 5.1.- Aurrekontua eremuka
- 5.2.- Aurrekontua etapaka
- 5.3.- Lehentasunen Aurrekontu Orokorra
- 5.4.- Ondorengo Faseetako Aurrekontu orokorra

DOKUMENTAZIO GRAFIKOA

1.- AURKEZPENA

"Irisgarritasun Unibertsalaren Plan Integralaren sintesia" deitu dugun liburuki honetan, aurreko liburukien laburpena aurkezten da. Liburuki honek datu garrantzitsuenen laburpena izan nahi du, eta Irisgarritasun Planaren ondorioak modu grafikoagoan eta bateratuagoan erakutsi nahi ditu.

Liburuki honetako edukiak Irisgarritasun Unibertsalaren Plan Integrala egiteko egindako lan guztiaren emaitzetan oinarritzen dira, hau da, ORMAIZTEGIko egungo egoeraren eremukako diagnostiko bat, irisgarritasunari dagokionez; esku-hartze proposamen batzuk, detektatutako arazoak konpontzeko beharrezkoak diren jarduerak jasotzen dituztenak; eta, azkenik, horietatik eratortzen diren aurrekontuak. Liburuki hau barne hartzen duen dokumentazioa honako hau da:

- **Aztertze-eremua**
Bide publikoaren, udal-eraikinen, garraioaren eta komunikazioaren irisgarritasunari buruzko egungo egoeraren azterketatik ateratako datuen deskribapen laburra.
- **Esku-hartze proposamena**
Eremu bakoitzean jarduteko proposamenak deskribatzea: bide publikoa, udal-eraikinak, garraioa eta komunikazioa. Aurreko kapituluaren laburpena.
- **Etap-plana**
Ekimen-plana gauzatzeko faseak mugatzea, obrak eta inbertsioak programatzeko udal-irizpideen eta aurreikusitako baliabide ekonomikoen arabera. Irisgarritasun-plan honen fase bakoitzaren deskribapena. Egokitzapenak lau urteko lehenaldian gauzatzeko egutegia.
- **Gutxi gorabeherako aurrekontua**
Aurrekontuaren laburpen orokorra, eremuka (Bide Publikoa, Udal-eraikinak, Garraioa eta Komunikazioa). Aurrekontuen laburpen orokorra, faseka. Aurrekontua, guztira.

2.- EGUNGO EGOERAREN ANALISIA

Irisgarritasun Plan hau egiteko, udalerriko hiriguneko hiri- eta garraio-elementu guztiei buruzko datuak bildu dira, eta udal-erakinak bisitatu eta aztertu dira. Plana udal-kudeaketarako tresna bat denez, udal-eskumeneko alderdiak soilik aztertzen dira. Egindako bileretan Udaleko teknikariek ezarri zen jarduera-eremua honako hau da:

- ☞ **Bide publikoan:** irizpide horien arabera hirigunea osatzen duten kale guztiak aztertu dira. Azterketatik kanpo geratu dira hiriguneko kohesioa galtzen duen eta nagusiki landatarrak izatera pasatzen diren eremuak, edo oinezkoentzako ibilbideen bidez erdigunearekin zuzenean lotuta ez dauden auzoak, argi eta garbi definitutako oinezkoentzako ibilbideak baitituzte.
- ☞ **Udal-erakinei dagokienez:** udal-erakinak edo udal-kudeaketako erakinak bakarrik aztertu dira, eta egokitzapen-erreformak Udalak berak sustatuko dituela aintzat hartu da. Kontuan hartuta eraikin batzuen egokitzapenak ez duela inoiz lehentasunik izango, Planaren proposamenaren barruan sartzeko aukerak dituzten eraikinetan zentratu da azterketa. Aztertu beharreko eraikinen zerrenda Udalak eman zuen. Halaber, ez dira aztertu erabiltzen ez diren eraikinak, aurre-egoeran edo aurre-aurrian daudenak, edo, edozein kasutan, erabiltezinak direnak, aurrez birgaitzeko edo eraberritzeko proiektu bati ekitea ezinbestekoa izango litzatekeela aurreikusita.
- ☞ **Garraioaren atalean,** azterketan, hiriguneko dauden autobus-geltokiak eta mugikortasun-arazoak dituzten pertsonentzako erreserbatutako aparkaleku-plazak sartzen dira.
- ☞ **Komunikazioa atalean,** aurreko hiru esparruetako komunikazioa eskuratzeko esku-hartzeak aztertu dira. Gainera, udalaren web orriaren analisiak ematen dituen datuak jaso dira.

2.1.- Bide Publikoa

Analisia egiteko hiriguneko interes puntuak identifikatu dira, eta puntu horiek lotzen dituzten ibilbide ezberdinak kokatu. Ondoren, hirigunea zonalde ezberdinetan banatu da, identifikatutako puntuak, hiriguneko kaleen trazadura eta kaleen arteko bidegurutzeak erreferentziatzat hartuz.

Kaleak tartetan banatu dira. Tarte bakoitza grafikoki identifikatzen da kartografian, zein kaletakoa den eta muturretan zein kalerekin gurutzatzen den zehaztuz.

Tarte bat, hurrengoa hasita, kalea tipologiaz aldatzen den puntuetan amai daiteke (espaloiak desagertu egiten dira, oinezkoentzako bihurtzen da, urbanizatuta egoteari uzten dio, etab.), baina, oro har, tarte bat bidegurutze batetik hurrengora doan kale-tarte bat da, eta, beraz, beste tarte batzuekin gurutzatzen da.

Izenik gabeko kaleak daudenez, baita kaletxoak edo kalezuloak ere alboko beste kale batzuen edo antzeko beste kasu batzuen izena dutenak. Zenbait tarteren identifikazio bakarra ez da ofizialarekin zehazki bat datorren kale-izen bat, baizik eta "alboko" edo "eskailera" motako adierazpideak izan ditzake.

Edonola ere, Irisgarritasun Plana egiteko sakonki aztertutako kaleak eta eremu libreak taula hauetan aurkezten dira, eta dagokien planoan ikus ditzakegu (dokumentazio grafikoan, liburuki honen amaieran).

| CALLE | TRAMOS (Nº) | LONGITUD (m) |
|------------------------------|-------------|--------------|
| BERJALDEGI PLAZA | 1 | 130 |
| EZTANDA ERTZ KALEA | 1 | 69 |
| GABIRIALDE KALEA | 7 | 903 |
| IBAIALDE KALEA | 9 | 451 |
| MAIORA PLAZA | 1 | 46 |
| MONSEÑOR IRIZAR ETORBIDEA | 4 | 466 |
| MUXIKA EGURASTOKIA KALEA | 2 | 122 |
| SAKABANATUA | 2 | 165 |
| SAN ANDRES KALEA | 6 | 389 |
| ZUMALAKARREGI ETORBIDEA | 10 | 423 |
| ZUMARRAGA BIDEA | 5 | 842 |

| CALLE | TRAMOS (Nº) | LONGITUD (m) |
|------------------|-------------|---------------|
| ZUMARRALDE KALEA | 4 | 508 |
| TOTAL | | 4.514m |

Bestalde, azterketan Zonalde Libreak ere sartu dira, bide publikoaren konfigurazioaren parte diren eta kaletzat hartzen ez diren hiri-espazioak baitira. Horixe da parkeen, pasealekuen, plazen, lorategien eta antzeko beste batzuen kasua. ORMAIZTEGIn, PIAUko aurrekontuetan honako zonalde libre hauek aztertu eta sartu dira:

| TIPO ZL | NOMBRE |
|-------------------|------------------------------|
| Parque | IGERILEKUKO ZUHAIZTIA |
| Parque | URBELTZ PARKEA |
| Parque | PARKE BIOOSASUNGARRIA |
| Plaza | GABIRIALDE PLAZA |
| Parque | SAN ANDRES PARKEA |
| Juegos infantiles | MUXIKA EGURASTOKIA (JOLASAK) |
| Plaza | MUXIKA EGURASTOKIA (MUSEOA) |
| Plaza | MUXIKA EGURASTOKIA (PLAZA) |
| Paseo | SANTA LUTZIA PASEALEKUA (I) |
| Paseo | SANTA LUTZIA PASEALEKUA (II) |

Ormaiztegi Goierriko eskualdean dago, Eztanda ibaiak osatzen duen haranean, eta Santa Luzia erreka bat egiten du harekin. Udal-mugarteak 6,77 km²-ko azalera du. Iparraldean Ezkio-Itsaso du mugakide; hegoaldean Mutiloa eta Idiazabal; ekialdean Beasain eta mendebaldean Gabiria eta Mutiloa. Itsas mailatik 200 metrora dago.



Udalerraren erdigunea pasabide batean dago, Beasain eta Zumarraga artean, harana ixten duten bi gune alturen artean. Izan ere, herrigunea errepideen bidegurutze batean eratu den kasu tipikoa da.

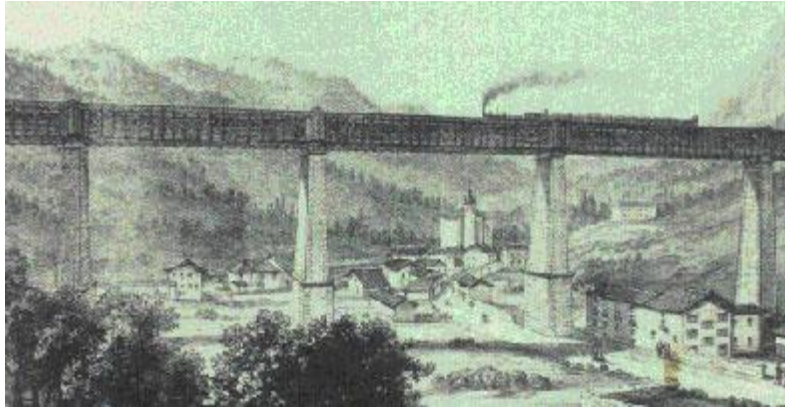
Iturria: Wikipedia

Errepide-sareari dagokionez, GI-636 autobiak, Beasain-Durangok, saihesbide bat ematen dio udalerriri. Hirigune beretik abiatzen dira Gabiria eta Mutiloara joateko errepideak. GI-2632 errepidearen trazadurak, erdigunea zeharkatzen duenak, herri mugakideekin komunikatzeko barne-bide gisa balio du. Autobus sare batek zeharkatzen du bide hori, Ormaiztegi inguruko herriekin eta euskal hiriburuekin komunikatuz.



Irudian, udalerrria bere ingurumenean.

Trenbide-sareari dagokionez, hiribildura trenbidez ere sar daiteke (RENFE, Madril-Irun linea), eta bide-zubi zahar eta enblematikoa ikusteko aukera izango dugu. Orain dela gutxi arte Eiffeli esleitu zitzaion, eta 1996tik ez da erabiltzen.



Iturria: <https://basquemagazine.com/es/cultura/el-viaducto-de-ormaitzegi-cumple-157-anos/>

HISTORIA

Udalerria Erdi Aroan sortu zen, San Andres parrokia-elizaren inguruan sortutako herria zen. Bere historia komunikazio-ibilbideekin lotuta egon da beti; izan ere, bide bat ORMAIZTEGITIK igarotzen zen, Oria harana eta Urola harana lotuz, eta Irundik eta Frantziatik zetorren eta Leintz haranetik Arabara igarotzen zen ibilbidea komunikatuz.

1.384ko martxoaren 22an Segurako hiribilduaren auzora batu zen, herri orok ematen zuen babesa lortzeko bandokide nobleen gehiegikerien eta bidelapurren aurrean. Trukean, Segurako alkatearen agintaritza judiziala aitortu behar izan zuen, eta sortzen ziren interes komuneko gastuak ordaintzeko konpromisoa hartu zuen. Hala ere, ez zituen bere mugak mugarriztatu, ezta mendiak edo beste ondasun batzuk ere, ezta administrazio ekonomikoa ere, bere kabuz eta bere kasa mantendu baitzuen.

1615ean, ORMAIZTEGIk hiribildu titulua erosi zion Koroari, erabat Seguratik bananduz eta udal propioa edukiz. Hurrengo mendeetan, inguruko beste herri txiki batzuekin izandako loturetan parte hartu zuen, Gipuzkoako Batzar Nagusietan ordezkari izateko. XVIII. mendean Autoen Errege Bidea eraiki zen, udalerria zeharkatzen zuen bidearen jatorrizko trazadura aprobetxatuz.

Geroago, XIX. mendearen bigarren erdialdean, aldaketa sakonak gertatu ziren: trenbidea iritsi zen, eta ORMAIZTEGI izan zen obren epizentroa 1860 eta 1865 artean. Bainuetxe bat ere eraiki zuten (desagertua), eta udalerria industrializaten hasi ziren.



Indalecio Ojanguren argazkia(1926), [Guregipuzkoa.net](https://www.guregipuzkoa.net)-tik, Creative Commons-en lizentziaren menpe

XX. mendeak industrializazioa eta biztanleriaren hazkundera ekarri zituen, immigrazio handiaren ondorioz. Zehazki, 1889an, IRIZAR enpresa sortu zen, udalerriko eragile ekonomiko handia, autobusak fabrikatzera bideratua. Udalerraren bilakaera sozioekonomiko eta urbanotik haratago doa, eta Goierri eta Urola Garaiko eragile ekonomiko garrantzitsu bihurtu da.

HIRI-EGITURA ETA INGURUNEA

ORMAIZTEGIren hiri-konfigurazioa bere kokapenaren ondorio zuzena da, jatorrian komunikazio-bide batean zehar eraikia. Eztanda eta Santa Lutzia ibaiak sortutako haranean dago, eta udalerrria modu trinkoan garatu da, gehiegi zabaldu gabe, nahiz eta lurzorurik ez izan.

Horri esker, garapen orekatua eta sozialki iraunkorra lortu da, hirien hiri-garapen iraunkorrean nagusi diren irizpideekin bat etorriz. Alderdi hori, kontzientzia eta garapen berria izan arren, funtsezkoa da XXI. mendeko mendebaldeko munduan gizarte-ereduak ezartzeko orduan.



Esan liteke udalerrriaren hiri-hazkundeak kokalekuak eskatzen duen eskala hartzen duela.

EGITURA SOZIOEKONOMIKOA

INERen 2023ko datuen arabera, 1.231 pertsona bizi dira ORMAIZTEGIN. Egia da ORMAIZTEGIN batez ere landa-auzoak daudela, baina herrigunean bizi dira biztanle gehienak.

Udalerrriaren egitura sozio-ekonomikoari dagokionez, ORMAIZTEGIN garatzen diren jardura ekonomikoen sektorekako banaketa honako hau da, EUSTATEN datuen arabera (2020ari buruzkoak, argitaratuenak):

- o Lehen sektorea (nekazaritza/abeltzaintza): % 0,4
- o Industria eta energia: % 84,9
- o Eraikuntza: % 0,5
- o Zerbitzuak: % 14,1

ORMAIZTEGIko 19 eta 65 urte bitarteko biztanleak 675 dira (EUSTAT en 2023ko datuak). EUSTATen 2022ko datuen arabera, 530 biztanle aktibo daude. A priori, udalerrian enplegu-defizita dagoela esan daiteke. Horrek adieraziko luke lan egiteko adinean dauden eta udalerrian bizi diren pertsona batzuk egunero udalerritik kanpora joan behar dutela lan egitera. Hala ere, ORMAIZTEGI In Gipuzkoako enpresarik garrantzitsuenetako bat dago, autobusak ekoizten dituen IRIZAR enpresa. Bertara udalerriko eta inguruko udalerrietako pertsonak joaten dira lanera, eta horrek joan-etorri ugari eragiten ditu.

Udalerraren irisgarritasunari dagokionez, erabakigarria da; izan ere, oinez egin ezin diren zenbat eta joan-etorri gehiago egin, orduan eta gehiago behar dute motordun ibilgailuek bide publikoa, eta hori oinezkoaren kalterako da.

Gainera, Eustatek Euskal Autonomia Erkidego osorako egindako estatistiken arabera, 2012an ezintasun funtzionalaren prebalentzia biztanleriaren % 8,4 zen. Datu hori ORMAIZTEGIKO biztanle-kopurura estrapolatuta, ezintasun funtzionalak dituzten 103 pertsona egongo lirateke guztira. Horrek ematen digu pertsona guztientzako hiria planifikatzeak, garatzeak eta bermatzeak duen garrantziaren berri.

Hala eta guztiz ere, Ormaiztegiko hiri-egituraren trinkotasunak distantziak barne hartzeko aukera ematen du, eta giza eskala nagusi da barne-joan-etorrietan.

AURRE DIAGNOSTIKOA

Landa-lanaren aurreko azterketa horretatik hainbat ondorio garrantzitsu atera dira Irisgarritasun Plana egiteko Bide Publikoari dagokionez:

- Lekuaren orografiak hiri-egituraren trinkotasuna dakar berekin, eta, gainera, ez da neurritz kanpo hazi, fisikoki egin zezakeen arren. Horrek bi abantaila garrantzitsu ematen ditu udalerrirako irisgarritasunaren ikuspegitik: alde batetik, hiri-garapen gehienak haraneko eremu "lauan" kokatzen dira, eta, beraz, ez dago aldapa eginezinik egunerokotasuna zailtzen duen pertsonentzat. Bestalde, beharrezko esku-hartzeak (espaloiak eraikitzea eta/edo handitzea, eskaileretan esku hartzea, etab.) eragin ekonomiko txikiagoa izango dute ORMAIZTEGI bezalako udalerrri trinko batean, lurraldean gehiago hedatu izan balira baino.

- Motorizazio-maila eta herritarren garraio-beharrak kontuan hartuta, aurreikusten da ibilgailua menderatzea garrantzitsua izango dela udalerriko kaleetan. Gertaera hori oinezkoen eta ibilbide irisgarrien kalterako da beti, eta eragin zuzena du Planean. Herritarrek ez dute erraz bereganatzen ibilgailu pribatuen erabilerari buruz denboran zehar hartutako ohituretan gertatzen diren aldaketak, nahiz eta herritarren bizi-kalitatea modu kolektiboan hobetzea ekarri.
- Udalerrian atzemandako irisgarritasun-arazo garrantzitsuena ADIFen geltokirako sarbidea da, Udaletik dagoeneko aurreikusita dagoena. Gaur egun, aldapa handiko kale bat igo behar da, eta, azkenik, geltokira bertara iristen diren eskailera batzuk igo. Udalak badu aurreproiektu bat arazo hori konpontzeko, hiri-igogailu bat jarrita.

Aldez aurreko datu horiekin, landa-lanari ekingo diogu, ORMAIZTEGIko bide publikoaren irisgarritasunaren egungo egoera zehazteko eta, horrela, beharrezko esku-hartzeei buruzko erabakiak hartu ahal izateko.

Lehentasunezko gogoeta horiek guztiak eta landa-azterketatik eratorritakoak kontuan hartu beharko dira hirigintza-aldaketei ekiterakoan.

Kalearen tipologiaren arabera, aztertutako bide publikoa honela banatzen da (ikus ORMAIZTEGIko bide publikoaren planoak, dagokion planoan kolore-kode batez irudikatutako tipologiaren arabera, Dokumentazio Grafikoaren barruan):

| | | |
|---|----------|---------|
| Espaloi bakarra eta galtzada: galtzada eta espaloia soilik alde batean duten tartearak. | 1.822 m. | 40,36 % |
| Espaloiak eta galtzada: galtzada eta espaloiak bi alboetan dituzten tartearak. | 1.985 m. | 43,97 % |
| Plataforma bakarra mistoa: oinezkoa /ibilgailua aldi berean erabiltzen duten bidea, sekzioan maila aldaketarik gabe. | 164 m. | 3,63 % |
| Oinezkoentzako plataforma bakarra: soilik oinezkoentzako bidea, sekzioan maila aldaketarik gabe. | 543 m. | 12,03 % |

Metodologian azaldu den bezala, hiri elementu bat irisgarritasunaren diagnostikoa egiteko momentuan **bi parametro hartzen dira kontuan: kokapena eta diseinua**. Bi faktore horien konbinaketak erabakitzen du zein den irisgarritasun maila eta baita egin beharreko jarduketaren beharra erabaki ere.

Jarraian aurkezten den taulan, hiri-elementuen analisiaren emaitza orokorrak islatzen dira, irisgarritasunari dagokionez, kokapenaren arabera, hau da, fatxaden ondoan kokatuta, edo bide publikoaren estutze onartezinak sortzen dituzten lekuetan. Taula honetan, kokapen desegokia irisgarritasun-baldintza ezartzeko faktore erabakigarria duten hiri-elementuak baino ez dira jasotzen. Hau da, lekuz aldatu behar diren elementuak dira, beren posizio desegokiagatik bide publikoa irisgarria izatea eragozten dutelako.

| | |
|---------------------------|--------------|
| Edukiontzia | 1 u |
| Eserlekuak | 37 u |
| Farolak | 92 u |
| Instalazio armairuak | 4 u |
| Iturria | 5 u |
| Jardinerak | 4 u |
| Mutiloiak | 11 u |
| Paperontziak | 3 u |
| Postontzia | 1 u |
| Semaforoa | 4 u |
| Soinurik gabeko semaforoa | 4 u |
| Sute ur-hartuna | 4 u |
| Txorkoak | 24 u |
| Zirkulazio seinalea | 20 u |
| Guztira | 214 u |

Gaizki kokatuta dauden elementu gehienak behar bezain zabalerarik ez duten espaloietan aurkitzen dira. Horrek eragiten du espaloi horietan dauden elementu guztiek ez izatea behar den distantzia fatxadetara, irisgarritasun gutxienerako parametroen arabera. Kasu askoetan gertatzen da ere hiri-altzariak libre egon behar diren fatxaden ondoan egotea.

Hiri-altzarien irisgarritasuna diagnostikatzeko beste funtsezko faktore bat diseinua da, eta ORMAIZTEGlen dauden hiri-altzari tipologia ezberdinen analisia eta balioztapena egin da. Azterketa hori hurrengo kapituluan garatu dugu.

Azkenik, irisgarritasunaren ikuspuntutik, oso garrantzitsuak diren hutsuneak edo gabeziak detektatu dira Bide Publikoetan egin den azterketan, eta jarduketa proposamenak egin dira Planean.

Adibidez, maldatsuak diren arrapalak edo eskaileratako tarteetan esku-banda edo eskudelak ez izateak araudia ez betetzeaz gain segurtasun arazoak sor ditzakete pertsonentzat. Seinaleztapen zerrenda edo alarma zoladura ez izatea (edo okerra izatea) oinezkoentzako ibilbideetan edo ibietan beste adibide bat da, eta asko kaltetzen die pertsona itsuei.

Zerrenda horiek 68/2000 Euskal Dekretuaren araberrako diseinu-eredu batzuei jarraitu behar zieten, eta eredu horiek aldatu egin dira Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agenda Ministerioaren TMA/851/2021 Aginduaren bidez. Araudi-aldaketa horrekin, lehenengoaren arabera zoladura zuzenak ez izatea gertatzen da, bigarrena indarrean sartzen denetik. Horregatik jasotzen dira Planean oker gisa, baina erlatibizatu egin beharko da zoladura horietan esku hartzeko lehentasuna.

| | |
|--|--------------------|
| Babes baranda ez izatea | 121 ml |
| Eskudela ez izatea (arrapalak, eskailerak, maldak...) | 112 ml |
| Eskudela ez izatea(%6tik gorako maldetan) | 441 ml |
| Eskaileran eta arrapaletan irtengunerik ez izatea | 7 ml |
| Oinezkoentzako ibirik ez izatea | 9 ud |
| Seinale bertikal ez izatea zebra – bideetan | 49 ud |
| Ukimen -seinaleztapen zerrenda ez izatea (ibiak, eskailerak, arrapalak...) | 461 m ² |
| Zerrenda zimurrik ez izatea eskaileretan | 220 ml |
| Zoladurarik ez izatea ibian, egokitzeko | 34 m ² |

Dokumentazio grafikoan, Liburuki honen amaieran, ORMAIZTEGIko bide publikoaren planoak ikus ditzakegu: alde batetik, kolore-kode baten arabera marraztutako kaleen tipologiaren irudikapen grafikoko planoak, eta, bestetik, % 6tik gorako maldak irudikatzen dituen beste plano bat.

Taulan ikus daitekeenez, % 6tik gorako maldak ORMAIZTEGIko irisgarritasun-arazoetako bat dira. Oraindik ere kale batzuek malda handiagoak dituzte, eta arauz irisgarritzat jo daitezke, inolako egokitzapenik gabe (% 6tik gorako maldak eta arrapalak, bai eta egin beharreko arrapala berriak ere). Eskudelak jartzea baino ez da proposatzen.

Gainera, zoladura egokirik ez duten eskailera, arrapala eta pasabideak daude ORMAIZTEGIIn, ukipenezko seinaleztapen-zerrendekin eta/edo ibilian laguntzeko eskudelekin.

Espaloiei dagokienez, espaloi batzuk ez dira behar bezain zabalak, eta ez dute araudiak ezartzen duen igarotze zabalera errespetatzen, oinezkoentzako ibilbideetan. Arazo hori batzuetan areagotzen da hiri-altzari elementuen presentziagatik, hala nola farolak, zuhaitzak, trafiko seinaleak edo paperontziak igarotze zabalera gehiago estutzen dute, eta horrela, askotan jarduketa garesti eta gainean hartzeko zailak onartzera behartzen gaituzte.

Oinezkoentzako ibien inguruan, araudiaren eskakizunetara egokitzeko ahalegina egin dela ikusi da. Hala ere, araudiaren aldaketa dela eta, kasu batzuetan zoladura ez da zuzena, 561/2010 Ministerioaren Aginduaren eta ondorengo TMA/851/2021 Aginduaren onarpenaren ondorioz indargabetuta geratu den araudi autonomikora egokitzen baita, eta horrek eragina du pasabideen diseinuaren zuzenketan.

Era berean, ORMAIZTEGIko zonalde libreetan diagnostikatutako irisgarritasun problemak diseinu desegokiak duten hiri-altzarien aldaketarekin daude lotuak, eta bide irisgarrien ezarekin, bertan kokatuta dauden elementuez edozein pertsonak goza ahal dezan.

2.2.- Udal Eraikinak

Udalarekin adostu ondoren, soilik udal eraikinak edo udal kudeaketa duten eraikinak aztertu dira, ulertzen baita Udalak berak sustatuko dituela beharrezkoak diren erreforma eta egokitzapen- lanak.

Planaren proposamenaren baitan egoteko aukera duten eraikinak soilik hautatu dira, aztergai izateko. Udalak eman zuen aztertu beharrezko eraikin-zerrenda.

Era berean, ez dira aztertu erabiltzen ez diren eraikinak, aurri- edo erdi-aurri egoeran daudenak, edo, edozein kasutan ere, erabiltezinak direnak. Izan ere, Udalari berrerabiltzea interesatuko balitzaio, aldez aurretik birgaitze edo berritze-proiektu bati ekitea ezinbestekoa izango litzatekeela aurreikusita.

Irizpide horiek aintzat hartuz, **9** eraikin aztertu dira plan honetan.

| | | |
|---------------------------|----|-----------------------|
| Administraziorako | 01 | UDALETXEA |
| Kulturala/ Ludikoa | 02 | GIZARTE ETXEA |
| Kirolerako | 05 | UDAL IGERILEKUA |
| | 06 | ZUBIPE FRONTOIA |
| | 08 | URBELTZ FRONTOIA |
| | 09 | KIROL KANTXA |
| Hezkuntzarako | 02 | SAN ANDRES IKASTETXEA |
| | 03 | KARRAMARRO ER. |
| | 04 | HAURTZAINDEGIA |

Plan honetan aztertutako eraikinen kokapena ikusten da jarduera-eremuari buruzko planoan, Dokumentazio Grafikoaren atalean.

Eraikinen azterketak ebaluatzen du 68/2000 DEKRETUA, apirilaren 11koa, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituena, eta 173/2010 Errege Dekretua, otsailak 19koa, Eraikuntzaren Kode Teknikoa aldatzen zuenaren eragina.

Eraikinen azterketa irisgarritasunaren problematikan ardatzen da, pertsonak eraikin horien instalazio eta zerbitzuetara hurbiltzen direnean. Eraikin hauetan irisgarritasun hainbat hutsune antzeman dira, batzuetan instalazioetara iristea saihesten dutenak, eta beraz, zerbitzuak erabiltzera.

Eraikinak aztertzen dira egungo irisgarritasun mailaren diagnosis eginez, eta kasu zehatz bakoitzarentzat egokitzapen soluzioak proposatuz, baita bere balioespena ere. Analisiaren ondorioz egin beharreko jarduketaren proposamen bat eta aurrekontu bat lortzen dira.

Lehenik, eraikinetan aurkitzen diren ekipamendu, elementu eta zerbitzu guztien irisgarritasun egungo egoera ezagutu behar da. Horretarako ikuskapen zehatza egiten da, dauden gabeziak eta konponbide eta zuzentze aukerak antzemateko.

Behin planoak jasotzen ditugunean, eraikinaren egungo egoerarekin bat datozen ziurtatzeko ikuskapen bat egiten da, eta analisia egiteko beharrezko datuak jasotzeko. Bisita honetan irisgarritasunari dagokion hainbat alderdi partikularrak begiratzen dira: eraikinak igogailua duen, komun egokiturik dagoen, biraketa-erradioak betetzen diren, eta abar.

Datu hauek guztiak eraikinaren ikuskapen fitxa teknikoan jasotzen dira, eraikiak zatikatzen diren eremu eta espazioen arabera ardatzen dena azterketa garaian, eta eremu bakoitzean elementuak kategoriara ikertzen dira. Katetoria bakoitzean indarreko araudian jasotzen diren parametro guztiak aztertzen dira katetoria bakoitzean.

Planoetan egokitzapen-proposamenak aztertzen dira. Aldaketa horien eta ikuskapen-fitxetan jasotako datuen arabera, esku-hartzeak garatzen dira, non egin behar diren jarduketak deskribatzen diren. Proposatutako jarduketei prezio oinarriak aplikatuz gero eraikinaren egokitzapenaren aurrekontua lortzen da.

Sortzen diren txostenetan, posible diren aukera guztien deskribapena eta analisia azaltzen dira, eta planoetan azaltzen dira aukera egokienak, baita proposatutako aukeren balioespen ekonomikoa.

2.3.- Garraioa

Plana udal kudeaketarako erreminta izanik, udalak eskumena duten alderdiak soilik aztertu dira. ORMAIZTEGIk ez du garraio-linea propiorik edo udalak kudeatzen dituenik. Lurraldebusen hiru lineak, ordea, udalerriri zerbitzua ematen diote, baina kudeaketa mailan ez daude udalaren menpe.

Garrantzitsua da azpimarratzea ORMAIZTEGI trenbideak ere zerbitzatu duela, Irun eta Madril lotzen dituen ADIF linea udalerritik igarotzen baita. Hori dela eta, Donostiako aldirietako geltoki bat dago herrigunean. Trenak ORMAIZTEGI lotzen du Urola Garaiko udalerririkin, Oria ibaiaren ardatzean daudenekin eta Donostialdeko eta Oarsoaldeko udalerririkin nagusiekin. Udalak ez du eskumenik trenbide-azpiegituraren beraren gainean, ez eta aldiriko linearen gainean ere, eta, beraz, ezin du horietan obrarik sustatu. Beraz, Irisgarritasun Plan Integral hau geltokirako sarbidea aztertzeraz mugatu da (geltokia ADIFen jabetzakoa da), eta ez da sartu ez geltokiaren egitura, ez geltokiaren trenbide-lineen egitura.

Garraioari dagokionez, Udaleko arduradunekin izandako komunikazioetan ezarri zen aztertze-eremuarekin bat etorriz, azterketan sartzen dira autobus-geltokiak eta mugikortasun urria dituzten pertsonentzako erreserbatutako aparkalekuak, plan honen xede den hiri-eremuan.

Irizpide hau kontuan izanez gero, garraioaren atalean, berariazkoak diren autobus-lineako elementu estatikoak (markesinak eta geltoki-zutoinak) eta seinaleztapena, eta erreserbatutako aparkalekuetako neurriak aztertzen dira, betiere bide publikorako azterketan daudenei buruz.

Esku hartzeko proposamenak material mugikorra, autobus-geltokiak eta erreserbatutako aparkalekuak egokitzeko beharrezkoak diren esku-hartzeak baino ez ditu jasotzen.

Erreserbatutako aparkalekuen egungo egoera aztertzeaz gain, egungo araudian jasotako irizpideak aplikatzearen ondorioz (Plaza 1 40ko edo frakzio bakoitzeko), ORMAIZTEGI n dauden erreserbatutako aparkaleku-plazen guztizko kopuruaren arabera, behar diren plazen kopuruaren azterketa ere egiten da. Halaber, plaza horiek non jarriko diren kalkulatzeko proposatzen da, biztanleria guztiarentzat baliagarriak izan daitezen.

Edonola, autobus geltoki eta aztertutako erreserbatutako aparkaleku plazak ondorengo hauek dira (planoak dagokien atalean daude)

Autobus geltokiak:

- PB01 SAN ANDRES KALEA, 11
- PB02 ZUMARRALDE KALEA, 2

Mugikortasun mugatua duten pertsonentzako erreserbatutako aparkalekuak:

- AR01 Berjaldegi plaza, 1
- AR02 Eztanda ertz kalea, 1
- AR03 Eztanda ertz kalea, 1
- AR04 Gabirialde kalea, 13
- AR05 Gabirialde kalea (aparkalekua)
- AR06 Ibaialde kalea, 4
- AR07 Ibaialde kalea, 21
- AR08 Maiora plaza, 3
- AR09 Muxika Egurastokia
- AR10 San Andres kalea, 23
- AR11 San Andres kalea, 27
- AR12 San Andres kalea, 27 bis
- AR13 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 2
- AR14 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 4
- AR15 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 8
- ARNI01 GIZARTE ETXEA
- ARNI02 HILERRIA
- ARNI03 RENFE
- ARNI04 PB SAN ANDRES
- ARNI05 PB ZUMARRALDE

Dokumentazio grafikoan, liburuki honen amaieran, Plan honetan aztertutako autobus-geltoki eta erreserbatutako aparkaleku horien guztien kokapena ikus daiteke.

Irisgarritasun Planari begira, udalerriko hirigunearen barruan dauden garraio-elementu guztiei buruzko datuak bildu dira, hau da, autobus-geltokiei eta erreserbatutako aparkalekuei buruzkoak. Guztira **17** garraio-elementu jaso dira, eta taula honen arabera multzokatu dira:

| AZTERTUTAKO GARRAIO ELEMENTUAK | |
|--|-----------|
| Autobus geltokiak | 2 |
| Markesinadun ohiko autobus geltokia | 1 |
| Geltoki-zutoindun ohiko autobus geltokia | - |
| Seinaleztatu gabeko geltokia | 1 |
| Erreserbatutako aparkalekuak | 15 |
| Baterian | 11 |
| Linean | 4 |
| TOTAL | 17 |

Honako Irisgarritasun Plana egiteko unean, adierazi dugun bezala, ORMAIZTEGI hiriarteko **1au** autobus-lineak zerbitzua ematen dute, Lurraldebusen esku daude, Gipuzkoako Garraio Partzuergoaren esparruan. Horietako bat PESAk kudeatzen du, eta udalerrria Bergara, Durango eta Bilborekin lotzen du.

ORMAIZTEGIN geltokia duten lineak honako hauek dira:

GO05- Lazkao- Ordizia- Beasain-ORMAIZTEGI- Ezkio-Zumarraga

GO06- Gabiria- ORMAIZTEGI- Itsaso-Ezkio-Zumarraga

GO41G (autobús nocturno, circula los sábados) - Zaldibia –Legorreta- Itsasondo- Ordizia- Beasain- ORMAIZTEGI- Lazkao- Ataun- Ihurre –Idiazabal- Segura –Zegama.

DO03- Donostia/San Sebastián- Tolosa-Beasain- ORMAIZTEGI- Zumarraga-Bergara-Elorrio- Abadiño-Durango-Bilbo

Plano horretan ikus daitekeenez, autobus-geltokien eragina hiri-bilbe osora hedatzen da ia, eta, agian, udalerrriaren hegoaldea pixka bat alboratuta geratzen da, tren-geltokitik gertu.

Adierazi behar da, oro har, dauden geltokien irisgarritasunari berari dagokionez, aipatu behar da ORMAIZTEGIN aztertutako bi geltokietatik batek ez dutela inolako seinaleztapenik eta besteak markesina dutela. Hala ere, esan behar da, oro har, eta geltoki bakoitzean dauden berezitasunak gorabehera (ikusi geltoki bakoitzaren txostenekin batera doan eranskina), atzemandako irisgarritasun-arazo nagusiak

geltokietan seinale egokiturik ez egoteari eta markesinen barruan euskarri iskiatikorik ez egoteari dagozkiola.



Adierazi gabeko geltokia



Markesinadun geltokia

Markesinan jasotzen den informazioak ez du betetzen araudian ezarritako parametroak: letraren tamainari, erliebeari, brailleari, kontrasteari eta abarri buruz, eta, gainera, kokapenaren altuera ez da egokiena.

Dagokion atalean (Dokumentazio grafikoa), aztertutako erreserbatutako aparkalekuen kokapena irudikatzen duen plano bat aurki daiteke, baita plaza horien eragin-eremuaren xehetasuna ere. Esan dezakegu egoera onargarria dela ORMAIZTEGIn erreserbatutako aparkalekuei dagokienez.

Esan behar dugu, ORMAIZTEGIn mugikortasun arazoak dituzten pertsonentzako erreserbatutako aparkalekuetan antzemandako arazo nagusiak aparkaleku erreserbatutako seinale bertikalik ez egoteari dagozkie.



Gainera, atzemandako erreserbatutako aparkaleku askok ez dituzte araudian ezarritako neurriak betetzen (5,00 x 3,70 metro gutxienez bateriako aparkalekuetarako, eta 5 m gehi 1,5 m transferentziarako, 6,50 metro luze dira lineako aparkalekuen kasuan, baldin eta, zailtasun-arrazoiengatik, gutxieneko zabalera izan ezin badute eta gainerako plazen zabalera egokitu behar badira), eta, hortaz, txikiegiak dira.



Azkenik, adierazi behar da aztertutako 15 aparkaleku erreserbatuetatik 1ek araudian ezarritako parametroak betetzen dituela eta ez duela inolako esku-hartzerik behar. Alboko transferentzia-gunea behar duen plaza da, ondoko plazan proposatzen dena.

2.4.- Udal web-orria

PIAU honetan, irisgarritasunari dagokionez berriki egindako eskakizunei jarraituz, ORMAIZTEGIko udal-webgunearen irisgarritasun-maila aztertzen da.

Araudiari dagokionez, produktu eta zerbitzuen irisgarritasun-eskakizunei buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2019ko apirilaren 17ko 2019/882 (EB) Zuzentarauaren transposizioaren xedea da honako produktu eta zerbitzu hauen irisgarritasun unibertsalaren baldintzak ezartzea. Zuzentaru hori oinarritzat hartuta, honako zerbitzu hauek identifikatu dira, eta horien artean dago web-orria:

- Zerbitzuak
- Erakundearen eta herritarren arteko komunikazio elektronikoak
 - Aurrez aurreko, urruneko edo online arretarako guneak
 - Merkataritza elektronikoa
 - Web-guneak**
 - Informazio-sistemak
 - Sare sozialak
 - Arreta pertsonalizatua
 - Laguntza teknikoak (gurpil-aulkiak, audio-gidak...)

Bestalde, udalaren web ataria ebaluatzeko orduan, honako arau hauek hartu behar dira kontuan:

- 1494/2007 Errege Dekretua, azaroaren 12koa, desgaitasuna duten pertsonen informazioaren gizartearekin eta gizarte-komunikabideekin lotutako teknologiak, produktuak eta zerbitzuak eskuratzeko oinarritzko baldintzei buruzko erregelamendua onartzen duena.

- 1112/2018 Errege Dekretua, irailaren 7koa, Sektore publikoko webguneen eta gailu mugikorretarako aplikazioen erabilerraztasunari buruzkoa.

- UNE-EN 301549:2022 araua, 2022/01/05eko IKT produktuen eta zerbitzuen irisgarritasun-baldintzak, Europako kontratazio publikoari aplikatzekoak, EN 301549:2021 V3.2.1 (2021-03) Accessibility requirements for ICT products and services Europako Arauaren bertsio ofiziala da, gaztelaniaz.

- WEB IRISGARRITASUNA

Web irisgarritasunak esan nahi du webguneak, tresnak eta teknologiak diseinatuta eta garatuta daudela, dibertsitate funtzionala duten pertsonak erabil ditzaten. Zehazki esanda, pertsonak honako hauek egin ditzakete:

- Web-a hautematea, ulertzea, nabigatzea eta harekin elkarreragitea.
- Webari ekarpenak egitea.

Web irisgarritasunak web sarbideari eragiten dioten dibertsitate funtzional guztiak biltzen ditu, honako hauek barne:

- entzumenekoak
- kognitiboak
- neurologikoak
- fisikoak
- mintzamenekoak
- bisualak

Web irisgarritasuna ere onuragarria da dibertsitate funtzionalik ez duten pertsonentzat, hala nola:

- telefono mugikorrek, erloju adimendunak, telebista adimendunak eta pantaila txikiak dituzten beste gailu batzuk erabiltzen dituzten pertsonak, sartzeko modu desberdinak, etab.
- adinekoak, adinarekin trebetasunak aldatzen zaizkienak.
- "aldi baterako ezintasunak" dituzten pertsonak, hala nola beso hautsi bat edo betaurreko batzuk galtzea.
- "kokapenaren araberako mugak" dituzten pertsonak, hala nola eguzkiaren argipean edo audiorik entzun ezin den ingurune batean.
- Interneterako konexio motela duten pertsonak edo banda-zabalera mugatua edo garestia dutenak.

Web irisgarritasuna elkarrekin lan egiten duten osagai askoren menpe dago, web teknologiak, nabigatzaileak eta beste "erabiltzaile-agente" batzuk, egile-tresnak eta webguneak barne.

W3Cren Web Irisgarritasunaren Ekimenak (WAI, ingelesez) espezifikazio teknikoak, jarraibideak, teknikoak eta irisgarritasun-soluzioak deskribatzen dituzten baliabideak

garatzen ditu. Horiek nazioarteko estandartzat hartzen dira web irisgarritasunerako; adibidez, WCAG, ingelesez Web Content Accessibility Guidelines dena, itzulita: Webgunearen Edukirako Irisgarritasun Jarraibideak.

Web-orri edo -aplikazio batean aurki daitekeen informazioari erreferentzia egiten zaio, oro har, web-eduki bidez, eta horren barruan sartzen dira:

- informazio naturala, hala nola testuak, irudiak eta soinuak.
- egitura, aurkezpena eta abar definitzen dituen kodea edo marka.

WCAG jarraibideak eduki dinamikoari, multimediarri, "mugikorrari" eta abarri aplikatzen zaizkie. Webgunearekin lotuta ez dauden informazio- eta komunikazio-teknologiei (IKT) ere aplika dakizkieke, WCAG2ICTen azaltzen den bezala.

3.- JARDUKETA-PLANA

Kapitulu honetan, irisgarritasun-planaren esku-hartze proposamenaren laburpena jasotzen da. Esku-hartze proposamena hainbat eremutan planteatutako proposamenek osatzen dute, hau da, bide publikoan, udal-eraikinetan eta garraioan (horietako bakoitzak bere komunikazio-alderdia barne). Esku hartzeko proposamenak hiri-bideen ibilbideak eta eremuak, eraikinak, autobus-geltokiak eta egokitu beharreko aparkaleku erreserbatuak zehazten ditu. Horiek, lehenetsun-irizpideak aplikatu ondoren, *ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integralaren Jarduketa- Planaren* parte izateko hautatu dira.

Esparru edo kapituluetan esku-hartze proposamenek bi zati dituzte: batetik, Irisgarritasuneko Lau Urteko Planaren barruan dauden eta ondoren zehazten diren lehenetsunetan dauden ibilbideetako eta hiri-bideen eremuetako esku-hartzeak, hau da, Planaren lehen etapetan egingo diren esku-hartzeak; eta, bestetik, Ondorengo Faseetan dauden esku-hartzeak, hau da, lehenetsuneko etapetan gauzatu ondoren egingo direnak.

Lehen ere adierazi den bezala, komunikazioari buruzko guztia arlokako proposamen bakoitzaren barruan dago, planaren zeharkako alderdia baita, udalaren web-orriari buruzko esku-hartzeak izan ezik, horiek 5. liburukian ere jasota baitaude.

ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Planaren esku-hartze proposamena funtsezko bi premisatan oinarritzen da: alde batetik, lehenetsun-irizpideei erantzuten dietenak, hau da, garrantziaren arabera egiten direnak, eta, bestetik, aurrekontua ekonomikoki orekatuak eta parekagarriak diren etapetan egituratzen saiatzea.

Lehenetsitako ibilbideei dagozkien kaleetan, lehenetsitako eraikinetan eta aztertutako garraio-elementu guztietan esku-hartzeko aurrekontuak bildu eta aztertu ondoren, aurrekontua eta etapetako esku-hartzeak egituratzeko aukera ematen duen azken azterketa egin da.

Ondoren, lehenetsunak ezarri aurretik, ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Planean sartutako ibilbideen, eraikinen eta garraio-elementuen zerrenda ikusiko dugu.

3.1.- Bide Publikoa

Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integralaren barruan, behar diren esku-hartzeak askotarikoak dira. Esku-hartze nagusia ADIFen geltokirako sarbide irisgarri bat egitea da, igogailu bat instalatzea barne, lehen adierazi den bezala. Hala ere, beste esku-hartze batzuk ere beharrezkoak dira.

Halaber, eskailerak arauari egokitzea proposatzen da, eta gehiegizko malda duten tarteetan, ibilera erraztuko duten eskudelak jartzea proposatzen da. Era berean, gaizki diseinatutako ibietan esku hartzea eta ibilbide irisgarriak sortu ahal izateko beharrezkoak direnak sortzea proposatzen da. Gainera, espaloi-zatiak eraikitzea proposatzen da.

Planak kaleko espaloiak zabaltzea ere proposatzen du, espaloi horiek Araudiak ezarritako gutxieneko neurriak (1,80 m) betetzen ez dituzten tarteetan; horrela, hiri-altzarien elementuak bide publikoan kokatzeak pasabide irisgarriaren gutxieneko zabalerrari eutsiko dio beti.

Espaloiak zabaltzeak zati horretako elementuak birkokatzea dakar. Beharrezkoa da kaleek urbanizazioko elementu komunak eta hiri-altzariak instalatzeko aukera emango duen zabalera izatea, oinezkoen zabalera librea okupatu gabe.

Espaloirik ez dagoen kasuetan eta kalearen ezaugarriek horretarako aukera ematen badute, Planak aurreikusten du espaloiak eraikitzea, araudiak ezarritakoaren arabera neurri egokiek. Pasabide-zabalera nahikoa duten espaloietan, Planak hiri-altzarien elementuen kokapena eta diseinua aztertzen ditu, elementu horiek pertsonen zirkulazioan eraginik izan ez dezaten.

ORMAIZTEGIko *Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integralaren Bide Publikoetarako Ekimen Planaren Jarduketa- Planaren* esku-hartze proposamenaren aurrekontu osoa, lehentasunak ezarri aurretik, honako hau da.

Zonalde Libreak adierazten dira (ZL) adierazgarriarekin. Gainerakoak kaleak dira.

| Kalea / Zonalde Librea | Aurrekontua | % |
|-----------------------------------|-----------------------|----------------|
| BERJALDEGI PLAZA | 19.300,00 € | 1,20% |
| EZTANDA ERTZ KALEA | 9.218,00 € | 0,57% |
| GABIRIALDE KALEA | 49.524,00 € | 3,09% |
| GABIRIALDE PLAZA (ZL) | 2.935,00 € | 0,18% |
| IBAIALDE KALEA | 58.310,00 € | 3,64% |
| IGERILEKUKO ZUHAITZAK (ZL) | 18.715,00 € | 1,17% |
| MAIORA PLAZA | 4.946,00 € | 0,31% |
| MONSEÑOR IRIZAR ETORBIDEA | 1.173.186,00 € | 73,16% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (JOLASAK) (ZL) | 25.151,00 € | 1,57% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (MUSEOA) (ZL) | 7.854,00 € | 0,49% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (PLAZA) (ZL) | 5.199,00 € | 0,32% |
| MUXIKA EGURASTOKIA KALEA | 11.944,00 € | 0,74% |
| PARKE BIOOSASUNGARRIA (ZL) | 2.894,00 € | 0,18% |
| SAKABANATUA | 9.396,00 € | 0,59% |
| SAN ANDRES KALEA | 50.875,00 € | 3,17% |
| SAN ANDRES PARKEA (ZL) | 4.740,00 € | 0,30% |
| SANTA LUTZIA PASEALEKUA (I) (ZL) | 2.229,00 € | 0,14% |
| SANTA LUTZIA PASEALEKUA (II) (ZL) | 3.260,00 € | 0,20% |
| URBELTZ PARKEA (ZL) | 12.572,00 € | 0,78% |
| ZUMALAKARREGI ETORBIDEA | 35.983,00 € | 2,24% |
| ZUMARRAGA BIDEA | 49.863,00 € | 3,11% |
| ZUMARRALDE KALEA | 45.566,00 € | 2,84% |
| Guztira | 1.603.660,00 € | 100,00% |

Taulan ikus daitekeenez, ORMAIZTEGIn aztertutako kale eta eremu libreetako esku-hartzeen kostuak askotarikoak dira. Aurrekontu osoaren % 94,07 biltzen duen kalea Monseñor Irizar da, geltokira iristen den kalea baita. Kale horretan sartu da tren-geltokirako sarbidean esku hartzeko proiektua. Udalak eman du aurreproiektua, eta udalerrarentzako esku-hartze handia da. Aurreproiektu horrek sarrera berri bat, aparkaleku bat eta igogailu bat egitea aurreikusten du, ADIFen geltokira sartzeko. Esku-hartze horren aurrekontua hain da handia, proposatutako gainerako esku-hartzeek aurrekontu askoz txikiagoak dutela. Hala ere, garrantzitsuak dira. Esku-hartze horien artean Ibaialde kalea eta San Andres kalea nabarmentzen dira, antzeko aurrekontuekin.

Bide publikoan egin beharreko esku-hartze motei dagokienez, gainerako esku-hartzeen artean, ADIFen geltokira sartzeko proiektua kontuan hartu gabe, eskudelak jartzeko edo aldatzeko esku-hartzea dago. Ondoren, eskaileretan eta oinezkoentzako pasabideetan egiten diren esku-hartzeak daude, antzeko aurrekontuekin.

| Esku-hartze motak | Aurrekontua | |
|----------------------------------|--------------------|--------|
| ESKUBANDAK | 70.119,00 € | 4,37% |
| ESKU-HARTZEAK ARRAPALETAN | 13.712,00 € | 0,86% |
| ESKU-HARTZEAK ESKAILERATAN | 39.678,00 € | 2,47% |
| ERREFORMAK ESPALOIETAN | 111.213,00 € | 6,93% |
| HIRI-ALTZARIAREN ORDEZKAPENA | 31.343,00 € | 1,95% |
| HIRI-ALTZARIAREN TOKI ALDAKETA | 77.106,00 € | 4,81% |
| OINEZKOENTZAKO IBIAK | 144.859,00 € | 9,03% |
| PROIEKTUAK | 1.087.124,00 € | 67,79% |
| SEINALEZTAPENA/ ARRISKUEN BABESA | 25.270,00 € | 1,58% |
| SEMAFORO EGOKITUA JARTZEA | 3.236,00 € | 0,20% |

3.2.- Udal Eraikinak

Esku hartzeko proposamenak, hautaketa-irizpideak aplikatu ondoren, ORMAIZTEGIKO Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integraleko Udal Eraikinetako Jarduketa Planean parte hartzeko aztertu diren eraikinak zehazten ditu. Eraikin horietan, proposatutako egokitzapenak egin ondoren irisgarriak izan daitezkeen zerbitzuak daude.

Behin udal eraikinen zerrenda eginda eta ezarritako hautaketa-irizpideetan oinarrituta, Irisgarritasun Planeko Udal Eraikinetako Jarduketa- Planaren esku-hartze proposamenean sartzen diren eraikinak honako hauek dira:

| | |
|------|----------------------|
| ED01 | UDALETXEA |
| ED02 | S. ANDRÉS IKASTETXEA |
| ED03 | KARRAMARRO ERAIKINA |
| ED04 | HAURTZAINDEGIA |
| ED05 | UDAL IGERILEKUA |
| ED06 | ZUBIPE FRONTOIA |
| ED07 | GIZARTE ETXEA |
| ED08 | URBELTZ FRONTOIA |
| ED09 | KIROL KANTXA |

Esku-hartze proposamenak bi parte ditu, batetik, Irisgarritasun Planaren lehentasunen parte diren eraikinak, jarraian zehazten direnak, hau da, Irisgarritasun Planaren lehen etapetan egingo diren esku-hartzeak dira. Bestetik, Ondorengo Faseetan sartzen diren eraikinak, hau da, lehentasunen etapak bete ondoren egingo liratekeen esku-hartzeak.

Herritarrentzat interes handikoak direlako aukeratu dira eraikin hauek. Pertsona ugari erabiltzen dituzte eta eskaintzen dituzten zerbitzuak hurbilak eta lehen beharretarako dira.

ORMAIZTEGIKO Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integraleko Udal Eraikinetarako Jarduketa Planeko Esku-hartze Proposamenaren Gauzatze Materialaren Aurrekontua, lehentasunak ezarri aurretik, ondoren azaltzen da:

| | <u>Eraikina</u> | <u>Aurrekontua</u> | <u>%</u> |
|------|------------------------|---------------------------|-----------------|
| ED01 | UDALETXEA | 102.580,50 € | 28,45% |
| ED02 | S. ANDRÉS IKASTETXEA | 55.091,30 € | 15,28% |
| ED03 | KARRAMARRO ERAIKINA | 3.813,70 € | 1,06% |
| ED04 | HAURTZAINDEGIA | 8.366,60 € | 2,32% |
| ED05 | UDAL IGERILEKUA | 27.431,80 € | 7,61% |
| ED06 | ZUBIPE FRONTOIA | 138.628,60 € | 38,45% |
| ED07 | GIZARTE ETXEA | 23.269,95 € | 6,45% |
| ED08 | URBELTZ FRONTOIA | 602,80 € | 0,17% |
| ED09 | KIROL KANTXA | 767,80 € | 0,21% |
| | Aurrekontu osoa | 360.553,05 € | 100% |

Taulan ikus daitekeenez, irisgarritasun-parametroetara egokitzeko aurrekontu-eragin handiena Zubipe Frontoiari dagokio (% 38,45), egin beharreko esku-hartzeen tamainagatik; izan ere, egokitzapenerako esku-hartze isolatuak egin izan badira ere, eraikinak ia esku-hartze integrala beharko du irisgarritasunari buruz indarrean dagoen araudira egokitu ahal izateko. Bigarrenik, igogailua eta beste esku-hartze batzuk aldatu behar dituen udalaren eraikina dago, aurrekontu osoaren ia %30. Hirugarren, eta ehuneko askoz txikiagoarekin (% 15), San Andres Ikatetxea dago.

Funtsean, eskudelak jartzea, komunak egokitzea, ateen zabalerak egokitzea eta ibilbide bertikalak irisgarritasun-araudira erabat egokitutako igogailuen bidez konpontzea izan ohi dira eraikin bat egokitzeko aurrekontuetan garrantzi handiena duten esku-hartze motak.

Aztertutako eraikin bakoitzaren azterketa xehatua eta irisgarritasunaren diagnostikoa, esku-hartze proposamenak eta aurrekontuak eraikin bakoitzaren banakako txostenetan aurkezten badira ere, liburuki honen eranskinean. Jarraian, horien guztien gastuaren kontzeptuen araberrako banaketa aurkezten dugu. Gure ustez, datu interesgarria da aztertutako eraikinak egokitzeko proposatzen diren obrei buruz benetanduen garrantziaren pertzepzioari begira:

| Kontzeptuak | Aurrekontua | % |
|------------------------|--------------------|----------|
| ALTZARIAK | 475,20 € | 0,13% |
| ARRAPALAK | 36.616,80 € | 10,16% |
| ATEAK | 26.198,70 € | 7,27% |
| ESKAILERAK | 13.226,40 € | 3,67% |
| ESKUDELAK | 22.902,00 € | 6,35% |
| IGELTSEROTZA | 3.352,80 € | 0,93% |
| IGOGAILUAK | 153.683,20 € | 42,62% |
| KOMUNAK | 75.884,60 € | 21,05% |
| SEINALEAK-KOMUNIKAZIOA | 28.213,35 € | 7,83% |

Ikus daitekeenez, eraikinei dagokienez inbertsio handiena dakarten esku-hartzeak igogailuak jartzearekin edo ordezkatzearekin zerikusia dutenak dira (% 42,62). Bigarrenik, komunak egokitzea dago (% 21,05), araudiari erabat egokitzeko behar diren osagarriak jarrita, eta, hirugarrenik, eraikinen arrapalak egokitzea dago guztizko aurrekontuaren %10,16ko inpaktuarekin.

3.3.- Garraioa

Taula honetan **autobus geltokiak**, bakoitzean egin behar diren lanen aurrekontua eta geltoki bakoitzaren portzentajea, inbertsioen gauzatze materialaren aurrekontu osoarekiko, azaltzen dira,

| Autobus geltokiak | Osoa | % |
|--------------------------|------------------|----------------|
| PB1 San Andres kalea, 11 | 1.552,00 € | 47,64% |
| PB2 Zumarralde kalea, 2 | 1.706,00 € | 52,36% |
| GUZTIA | 3.258,00€ | 100,00% |

ORMAIZTEGIko geltokiak hobetzeko proposamenak, nagusiki, geltokietan seinale eta informazio egokia jartzean datza, markesina egokituz (berme iskiatikoa, informazioa...), informazio garrantzitsuena modu eskuragarrian erakusteko. Markesinarik gabeko geltokiaren kasuan, geltoki zutoin egokitua jartzea proposatzen da.

Gainera, ikusmen-urritasunak dituzten pertsonak geltokia non dagoen detektatzeko zoladura-zerrenda seinalizatzailea jartzea proposatzen da, baita geltokiko zintarriaren ondoan ikusmen-zerrenda hori ukigarri bat jartzea ere, 1544/2007 Errege Dekretuak ezartzen duen bezala.

Hurrengo taulan esku-hartzeen aurrekontuaren laburpen bat ikus dezakegu. Horrela, geltokietako esku-hartzeen guztizko aurrekontuan kontzeptu horietako bakoitzak hartzen duen garrantzia ikus daiteke.

| Esku-hartzea | Alea | Guztira | % |
|---|-------------|----------------|----------|
| Berme iskiatikoa jartzea (hornidura barne). | 1 | 423,00 € | 12,98% |
| Geltokiko zutoin egokitua jartzea, (hornidura barne) | 1 | 508,00 € | 15,59% |
| Markesinan informazio eta seinaleztapen egokitua jartzea | 1 | 355,00 € | 10,90% |
| Zintarriaren ondoan zerrenda hori ukigarria jartzea, metroa. | 12 | 696,00 € | 21,36% |
| Zoladura-zerrenda seinalizatzaile ukigarria jartzea, hornidura barne. | 22 | 1.276,00 € | 39,17% |

Bestalde, erreserbatutako aparkalekuei dagokienez, taula honetan jasotzen dira lehenetsitako aparkalekuen zerrenda eta horietako bakoitzean egin beharreko esku-hartzeen aurrekontu osoa, eta aparkalekuetan egindako inbertsioen exekuzio materialaren aurrekontu osoaren gaineko ehunekoa. Lehendik dauden aparkalekuak eta sartzen dira.

| Erreserbatutako aparkalekuak | Osoa | % |
|---------------------------------------|-------------------|----------------|
| AR01 Berjaldegi plaza, 1 | 207,00 € | 2,77% |
| AR02 Eztanda ertz kalea, 1 | 53,00 € | 0,71% |
| AR03 Eztanda ertz kalea, 1 | | |
| AR04 Gabirialde kalea, 13 | 48,00 € | 0,64% |
| AR05 Gabirialde kalea (aparkalekua) | 159,00 € | 2,12% |
| AR06 Ibaialde kalea, 4 | 588,00 € | 7,85% |
| AR07 Ibaialde kalea, 21 | 48,00 € | 0,64% |
| AR08 Maiora plaza, 3 | 207,00 € | 2,77% |
| AR09 Muxika Egurastokia | 747,00 € | 9,98% |
| AR10 San Andres kalea, 23 | 159,00 € | 2,12% |
| AR11 San Andres kalea, 27 | 48,00 € | 0,64% |
| AR12 San Andres kalea, 27 bis | 159,00 € | 2,12% |
| AR13 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 2 | 207,00 € | 2,77% |
| AR14 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 4 | 48,00 € | 0,64% |
| AR15 Tomas Zumalakarregi hiribidea, 8 | 48,00 € | 0,64% |
| ARNI01 GIZARTE ETXEA | 952,00 € | 12,72% |
| ARNI02 HILERRIA | 952,00 € | 12,72% |
| ARNI03 RENFE | 952,00 € | 12,72% |
| ARNI04 PB SAN ANDRES | 952,00 € | 12,72% |
| ARNI05 PB ZUMARRALDE | 952,00 € | 12,72% |
| GUZTIRA | 7.486,00 € | 100,00% |

Erreserbatutako aparkalekuak egokitzeko behar diren esku-hartze motei dagokienez, taula honetan jaso dira.

| Esku-hartzeak | Unitateak | Guztira | % |
|---|------------------|----------------|----------|
| Alboko transferentzia gune partekatua margotzea | 1 | 53,00 € | 0,71% |
| Aparkaleku erreserbatu berri bat sortzea | 5 | 4.760,00 € | 63,59% |
| Aparkalekuaren mugak birmarraztea | 10 | 480,00 € | 6,41% |
| Colocación de señal vertical de prohibición de aparcamiento. | 2 | 318,00 € | 4,25% |
| Espaloi-ertza beheratzea | 2 | 1.080,00 € | 14,43% |
| Ez dago inolako lanik egin beharrik | 1 | 0,00 € | 0,00% |
| Nazioarteko irisgarritasun sinbolodun seinale bertikala jartzea | 5 | 795,00 € | 10,62% |

Taulan ikus daitekeenez, ez dira esku-hartze asko egin behar aparkalekuak dagokion araudira erabat egokitzeko. Gainera, aparkaleku-plaza berriak sortzea aurrekontu osoaren ia % 65 da, eta horrek berresten du dauden plazek esku-hartze gutxi behar dituztela.

Erreserbatutako plazen banaketa udalerrian orekatua izan behar da, eta aurreikusitako plazen eragin-eremuak, aldi berean, interesa duten eraikinen eta udalerriko bizitegirako auzoak barne hartu behar ditu. Komeni da gogoraraztea erreserbatutako plazak erabilera publikoa dutela, eta ez direla inoiz erabiltzaile jakin batentzat.

Irisgarritasuna Sustatzeko 20/1997 Legearen arabera, ibilgailu arinak aparkatzeko eremu guztietan, bai bide publikoan, bai eraikinen aparkalekuetan eta garajeetan, 40 plazako edo zatikiko gutxienez plaza bat egongo da etengabe erreserbatuta mugikortasun urria duten pertsonak garraiatzen dituzten ibilgailuentzat.

Dagokion planoan (ikusi Dokumentazio grafikoa), goian aipatutako irizpideetan oinarrituta, eta erreserbatutako bi plazaren artean egon behar duen gehieneko distantziari eutsita (250 m), Udalari plaza horiek kokatzen lagundu behar dioten eremuak adierazten dira.

Dagokion planoan (Dokumentazio grafikoa), aparkaleku plaza bakoitzaren eragin-eremuak azaltzen dira, ia udalerriko erdigune osoa eta aztertutako guneak estali arte. Honela, orokorrean aparkaleku eremuen kokapena kontuan izan gabe, Udaletxeak jakingo du gune bakoitzeko erreserbatutako plaza bat jarri beharko duela, nahiz eta gomendagarria izan plaza hauek eraikin publiko eta interes-guneetatik gertu egotea.

Irizpide hauek aplikatuz, **5 erreserbatutako plaza berri** kokatzea proposatzen da, udalerriko eremu zabalek ez daitezen erreserbatutako plaza -eremutik kanpo geratu, eta eraikin publikoei zerbitzua eman dezaten.

Erreserbatutako plaza berriak sortzeko aurrekontuari dagokionez, bakoitzarentzat balioetsitako aleko prezioa 952,00€-koa da. Beraz, ORMAIZTEGIIn, **5 plaza** proposatzen direnez, aurrekontu totala **4.760,00 €**-koa izango da.

Autobus-geltokietan, erreserbatuetako aparkalekuetan eta aparkaleku berriak ezartzeko planean proposatzen diren esku-hartzeen aurrekontuen batuketatik ondorioztatzen da Irisgarritasun Planaren garraioari buruzko inbertsioen gauzatze materialaren aurrekontu osoa.

| Garraioa | Guztira (GMA) |
|--------------------|----------------------|
| Autobus geltokiak | 3.258,00€ |
| Aparkalekuak | 2.726,00€ |
| Aparkaleku berriak | 4.760,00€ |
| Guztira | 10.744,00 € |

3.4.- Komunikazioa. Web-orria

PUNTODIS enpresak aztertu du ORMAIZTEGIren web-ataria, erabilerraztasun-irtenbideetan adituak baitira.

UNE-EN 301549:2022 eta WCAG sistemetan ezarritako jarraibideen arabera egin da analisia.

Analisiaren arabera, web-orria 162 azpi-orriz osatuta dago, eta horietako bakoitza URL helbide bati dagokio. Guztiak desberdinak direla eta errepikatzen diren txantilo oso gutxi daudela adierazi dute.

Analisian webguneko elementu errepikakorrak hartu dira kontuan, hala nola goiburuak eta oinak.

5. Liburukiaren I. ERANSKINEAN dauden dokumentuek PUNTODISek udalaren web-orriaren azterketari buruz egindako txosten guztiak jasotzen dituzte.

Egindako azterketaren ondorioak adierazten du udalaren web-ataria ez datorrela bat erabilitako bi azterketa-jarraibideekin, hau da, ez dela bat UNE-EN 301549:2022 arauarekin, ezta WCAG arauarekin ere.

Jarraian, web-atariaren edukiaren ezaugarriak zerrendatzen dira, irisgarria ez izateko, 1112/2018 Errege Dekretuarekin bat ez etortzeagatik:

- Testukoak ez diren eduki batzuek ez dute ordezeko testurik, edo egokia ez den aukera bat dute [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.1.1 zenbakiko baldintza].
- Akatsak daude edukiaren erlazioak islatzen dituen etiketa semantiko bat erabiltzean [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.3.1 zenbakiko baldintza].
- Sekuentzia esanguratsuekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.3.2 zenbakidun baldintza].
- Prozesu sekuentzialen koherentziarekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.3.3 zenbakidun baldintza].
- Datuak sartzeko asmoa identifikatzearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.3.5 zenbakidun baldintza].
- Informazioa kolorearen bidez bakarrik transmititzearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.4.1 zenbakiko baldintza].

- Kasu bakoitzerako eskatzen den gutxieneko kontrastearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.4.3 zenbakidun baldintza].
- Informazioa testualak ez diren kolore-kontrasteekin bakarrik transmititzearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.4.11 zenbakidun baldintza].
- Elementuren baten hobiari eta fokuaren harrerari lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.1.4.13 zenbakiko baldintza].
- Orrialde batzuetan teklatu bidezko nabigazioa ez da onena eta akatsak agertzen dira [UNE-EN 301549:2022 baldintza].
- Denboran oinarritutako bitartekoetan denborak aldatzearekin edo doitzearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.2.1 zenbakiko baldintza].
- Automatikoki hasten diren mugimendua, kliska edo desplazamendua duten edukiekin lotutako erroreak daude, ez dago mekanismo bat erabiltzaileak faltsutzeko, gelditzeko edo ezkutatzeko [UNE-EN 301549:2019 arauaren 9.2.2.2 zenbakiko baldintza].
- Fokua jasotzen ez duten elementuekin lotutako erroreak daude, eta, beraz, ezin da haiekin interakzioan jardun teklatuaren bidez [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.4.3 zenbakiko baldintza].
- Baliteke atariko esteken helburua erabiltzaile guztientzat nahikoa deskribatzailea edo sendoa ez izatea [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.4.4 zenbakidun baldintza].
- Goiburuetan testu errepikatua edota deskripzio gutxikoa dago, etiketa okerrak [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.4.6 zenbakidun baldintza].
- Fokuaren ikusgarritasunarekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.4.7 zenbakidun baldintza].
- Kurtsoaren keinuekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.5.1 zenbakidun baldintza].
- Kurtsoa ezeztatzearekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.5.2 zenbakidun baldintza].
- Oker etiketatutako elementu ez-testual batzuekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.2.5.3 zenbakidun baldintza].
- Irudiekin, infografiekin, esteken edo botoien testuekin, titularren testuarekin eta edukiarekin lotutako akatsak daude, beste hizkuntza batzuetara itzulita ez daudenak [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.1.1 zenbakidun baldintza].
- Orrialdearen hizkuntzarekin eta edukiarekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 baldintza].

- Elementu baten fokua hartzearekin eta testuinguruarekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.2.1 zenbakidun baldintza].
- Datuen sarrerarekin eta testuinguruaren aldaketarekin lotutako akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.2.2 zenbakidun baldintza].
- Deskribapen gutxiko errore-mezuak daude, edo mezu bakar batean multzokatuta ez dauden errore-mezuak, bai eta formularioan iradokizunik ez egotea eremuak behar bezala betetzeko [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.3.1 zenbakidun baldintza].
- Inprimaki batzuetan ez da etiketarik edo jarraibiderik ematen modu egokian [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.3.2 zenbakidun baldintza].
- Formularioen eremu batzuetan errorearen berri ematen da balio oker bat sartzen denean, baina ez da hori zuzentzeko iradokizunik egiten [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.3.3 zenbakidun betekizuna].
- Erroreak prebenitzearekin lotutako erroreak daude (legezkoak, finantzarioak, datuenak) [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.3.3.4 zenbakidun betekizuna].
- Edukiari buruzko informazioan akatsak daude [UNE-EN 301549:2022 zenbakiko baldintza].
- Erroreak daude egoera-mezuetan, edo ez daude edo nahasiak dira. [UNE-EN 301549:2022 arauaren 9.4.1.3 zenbakidun baldintza].

- AURREKONTUA

Kontuan hartuta 162 azpi-orrialdez osatutako web-ataria dela ORMAIZTEGIko udalekoa, bakoitzak URL helbide desberdina duela, eta txantilo oso gutxi daudela errepikatuta, aholkularitza xehatua egin beharko da web-orria erabat irisgarria izateko beharrezkoak diren aldaketak proposatu ahal izateko.

Web Erabilerraztasuneko adituek egindako ikuskapenaren emaitzak aztertuko lituzkete, eta beharrezko aldaketak proposatuko lituzkete eskatutako adostasun-maila lortzeko.

Auditoretzaren emaitza txosten tekniko bat da, non aldaketa horiek urratsez urrats zehazten diren. Horiek eginez gero, espero den irisgarritasun-mailaren helburua lortuko dela ziurtatuko da.

Arauari egokitzeko lanak hiru irisgarritasun-graduren arabera egin daitezke, eta horiek metagarriak dira. Horri esker, web orria faseka egokitu daiteke.

01.- OINARRIZKO WEBGUNE IRISGARRIA:

Proposamen hau Test Automatikoak gainditzeko beharrezkoak diren aldaketetan datza (adibidez: Wave tools, Axe...), eta puntuazio lortuko luke, nahikoa OAW (Web Irisgarritasunaren Behatokia) UNE 301549:2022 metodologia jarraitzen duen txosten batean.

02.- WEBGUNEAREN IRISGARRITASUN ERTAINA

Aukera horrek lehen proposamenean jasotakoa ekarriko luke, eta egungo WCAGen AA maila gainditzea gehituko litzateke.

03.- WEBGUNEAREN IRISGARRITASUN OSOA.

Aukera horrek aurreko proposamenean adierazitakoa ekarriko luke, eta beharrezko aldaketak gehituko lirateke WAI-ARIA proiektua sartzeko eta funtzionalitate batzuetarako erabilitako JavaScript eskuragarriago egiteko. Atari honetan funtzionaltasun hedatuak egiten dituzten elementu asko daude, ARIA eransteak Rolak, Etiketak, Egoerak, Propietateak... definitzea dakar, atari hau erabat irisgarria izan dadin.

Fase horietako bakoitzari dagozkion aurrekontuak honako hauek dira:

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1. FASEA: | Oinarrizko irisgarritasuna | | 16.686,00 € |
| 2. FASEA: | Irisgarritasun ertaina | Oinarrizkoa + 5.670 € | 22.356,00 € |
| 3. FASEA: | Irisgarritasun osoa | Ertaina + 4.050 € | 26.406,00 € |
| WEB-ORRIAREN AURREKONTU OSOA | | | 26.406,00 € |

4.- ETAPA- PLANA

Etapa-plana irisgarritasuna bermatzeko egin beharreko esku-hartzeak urteko etapetan egituratzea da. Etapa horiek funtsezko bi premisatan oinarrituta egin dira: alde batetik, lehentasun-irizpideei erantzuten diotenak, hau da, garrantziaren arabera ordenari jarraitzen diotenak, eta, bestetik, horietako bakoitzerako behar den aurrekontua orekatua izatea gainerako faseekin alderatuta.

Etapa-plana egiteko, azterketa eta esku-hartze proposamenak egiten dira, eta lortutako emaitzak batera aztertzen dira. Horri esker, Jarduketa- Planaren lehen proposamena egin daiteke, lau urteko planaren parte izango diren ibilbideak, eraikinak eta autobus-geltokiak barne hartuta. Plana onargarria izan dadin, obren multzoan lehentasunak ezarri behar dira, etapa plan bat lortzeko.

Etapa-plana hasieran konfiguratuko da, eta lehenengo urteetan interes handieneko ibilbideak edo eraikinak edo garraio-elementuak gauzatzea proposatuko da. Ondoren, ibilbide edo eraikin edo garraio-elementu horietako bakoitza programatuko da, gauzatu beharreko zatien lehentasun-mailen arabera. Behin betiko etapen plan bat ezartzeko, egin beharreko ekintzen balorazioa aplikatzea faltako da, udalerrriaren finantza-aukeretara egokitu beharko baita.

Hauek dira interes- eta premia-maila zehazteko eta biztanleriaren eremu jakin batzuei lehentasuna emateko erabiltzen diren lehentasun-irizpideak:

- Intereseko eraikinen inguruneak.
- Aurretik zegoen irisgarritasun-maila.
- Garraio publikoaren eta mugikortasun urriko pertsonentzat erreserbatutako aparkalekuen eragin-eremuak.
- Aurreikusitako inbertsio-programa.
- Mugikortasun-arazoak dituzten erabiltzaile zehatzak (egoitza geriatrikoak)
- Arriskua (zoladura irristakorrek, barandarik gabeko desnibelak...)
- Biztanle guztientzat eta, bereziki, mugikortasun urriko pertsonentzat arrisku larria ekar dezaketen arrisku-egoerak daude.
- Pertsona-kopuru handiago bati mesede egiten dioten jarduerak izango dira egingo diren lehenak.

- Planaren onurak lurralde osoan banatzea
- Planaren ondorioak biztanleriaren auzo guztietan nabaritu behar dira.
- Elkarteen eta herritarren eskaria.
- Irisgarritasunean egiten diren zenbait jarduketek udal-jardueraren beste eremubatzuetan dute eragina.
- Jarduketa batzuk kudeatzeko edo proiektua idazteko konplexutasunak atzeratu egingo ditu egutegian, eta proiekturik eskatzen ez duten jarduerak, ordea, azkarrago hasi ahal izango dira.

Esan behar da Bide Publikorako Jarduketa Planean oso garrantzitsua dela etapa-planean ezarritako urratsak eta ordena jarraitzea, proposatutako ibilbideei jarraitutasuna eta koherentzia emateko, baina hori ez da horrela Udal Eraikinetako Jarduketa Planean, ez eta Garraiorako Jarduketa Planean ere. Eremu horietan, etapa planean ezarritako ordenari jarraitzea komeni bada ere, ordena hori edozein arrazoirengatik aldatzeak ez dio kalterik egingo planaren proposamenaren kalitateari. Horrek aurrekontu globalen aldaketa besterik ez luke ekarriko.

Plana, Irisgarritasunari buruzko 20/97 Legeak xedatzen duen bezala, gutxienez lau urtekoa da, baina ORMAIZTEGIren kasuan, Planaren barruan planteatutako proposamenen garrantziagatik eta egokitzapenen aurrekontu handiagatik, *ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integralaren Jarduketa- Plana* **Lehentasunetan** (lau urteko planean zehazten dira) eta **Ondorengo Faseetan** soilik biltzea erabaki da. Urteko hainbat ekitalditan egingo dira, Udalak esku-hartzei ekiteko dituen benetako aukeren arabera.

Taula honek laburbiltzen ditu eremu bakoitzeko gauzatze materialaren aurrekontuak, lehentasunezko eta ondorengo faseetan banatuta, bai eta eremu bakoitzaren, fase bakoitzaren eta ORMAIZTEGIko PIAUren Jarduketa- Planaren aurrekontu osoaren guztizkoa ere:

| ESPARRU /ETAPA | LEHENTASUNAK | ONDORENGO FASEAK | GUZTIA (GMA) |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| BIDE PUBLIKOA | 1.231.387,00 € | 372.273,00 € | 1.603.660,00 € |
| ERAIKINAK | 157.671,80 € | 202.881,25 € | 360.553,05 € |
| GARRAIOA | 10.744,00 € | - | 10.744,00 € |
| UDAL WEB-ORRIA | - | 26.406,00 € | 26.406,00 €- |
| GUZTIA (GMA) | 1.399.802,80 € | 601.560,25 € | 2.001.363,05 € |

4.1.- Lehtasunak–Lau urterako plana

Jarraian, kaleen, zonalde libreen, eraikinen eta garraio-elementuen zerrenda ikus dezakegu (autobus-geltokiak eta mugikortasun-arazoak dituzten pertsonentzat erreserbatutako aparkalekuak). Lehtasun-irizpideak aplikatu ondoren, ORMAIZTEGIko PIAUren Lehtasunetan parte hartzeko hautatu dira, hau da, irisgarritasuna hobetzeko esku-hartzeak, lehen lau urteetan egingo direnak.

Esan bezala, elementu horiek ibilbide edo ibilbide batzuen parte dira (irisgarritasun-zirkuituak ere esaten zaie), eta proposatutako egokitzapenak egin ondoren, herriaren zati handi batean irisgarritasuna bermatzen dute.

Jarraian, esparru guztietako lehtasunetan egindako esku-hartzeen ondoriozko kopuruak aurkeztuko ditugu:

| Esparrua | Aurrekontua |
|----------------------|-----------------------|
| BIDE PUBLIKOA | 1.231.387,00 € |
| ERAIKINAK | 157.671,80 € |
| GARRAIOA | 10.744,00 € |
| GUZTIRA | 1.399.802,80 € |

4.1.1.- Bide Publikoa

Jarraian, ORMAIZTEGIko PIAUko Bide Publikoko Jarduketa-Planren parte izateko aukeratu diren esku-hartzeak zehazten dira, lehtasun irizpideak aplikatu ondoren.

Bereziki interesatzen diren ibilbideetako esku-hartzeak sartzen dira. Udalak jakinarazi du lehtasuna duen eremuan esku hartu nahi duela. Edonola ere, ibilbide irisgarrien oinarritzko sare bat sortzera joko da.

Horrela, PIAU honetan lehenetsitako tartekak askotarikoak dira. Nabarmentzekoa da ORMAIZTEGIn esku-hartze ugari egin direla espazio publikoa egokitzeko. Plan honetan, oro har, egokitu ez diren hiri-bilbeko tarteko espazioetan esku hartzea proposatzen da, horrela, oinezkoentzako ibilbide-sare bat sor dadin, udalerrriaren zatirik handienera iristeko.

Alde batetik, Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integral honetan lehenetsitako tartekak Udalak jada aurreikusitako proiektuan zentratuta daude. ADIFeko geltokirako sarbide irisgarri bat egin nahi da, udalerrriarentzat esku-hartze handia dena inbertsio ekonomikoagatik eta esku-hartu beharreko eremuagatik (batez ere Monseñor Irizar etorbidea). Kaleetako esku-hartzeak ere kontuan hartu dira, esku-hartze handi horretarako sarbidea ematearekin zerikusia dutenak, hala nola Eztanda Ertz kalea. Bestalde, lehentasunetan sartu dira Zumarralde kaleko pasealekuarekin zerikusia duten esku-hartzeak eta kale horrekin zerikusia duten oinezkoentzako ibietako esku-hartzeak. Azkenik, udalerrriaren erdigunean, zehazki Muxika Egurastokian, egin beharreko esku-hartzeak kontuan hartu dira.

Lehentasunak horrela banatzeak bermatzen du, ahal den neurrian gainera, udalak proposatutako esku-hartzeen ondoriozko gastuei aurre egin ahal izatea, kuantitatiboki garrantzitsuak baitira.

Ondorengo taulan *ORMAIZTEGI*ko PIAUren Bide Publikoetarako Jarduketa Planean lehenetsitako ibilbidea azaltzen da, aurreikusitako gauzatze materialaren aurrekontuarekin.

LEHENTASUNA DUTEN KALEAK ETA ZONALDE LIBREAK

| Kalea / Zonalde librea | Aurrekontua | % |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------|
| EZTANDA ERTZ KALEA | 9.218,00 € | 0,75% |
| IBAIALDE KALEA | 15.277,00 € | 1,24% |
| MONSEÑOR IRIZAR ETORBIDEA | 1.158.399,00 € | 94,07% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (JOLASAK) (ZL) | 25.151,00 € | 2,04% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (MUSEOA) (ZL) | 7.854,00 € | 0,64% |
| MUXIKA EGURASTOKIA (PLAZA) (ZL) | 5.199,00 € | 0,42% |
| ZUMALAKARREGI ETORBIDEA | 5.000,00 € | 0,41% |
| ZUMARRALDE KALEA | 5.289,00 € | 0,43% |
| Guztira | 1.231.387,00 € | 100% |

Bide Publikorako Jarduketa-Planren lehentasunetan parte hartzeko hautatutako esku-hartzeen artean eragin ekonomiko handiena duen esku-hartzea ADIFen geltokira iristeko esku-hartzea da, aurreikus daitekeen bezala, proposatutako beste edozein esku-hartzek baino askoz ere kostu ekonomiko handiagoa duelako eta Planaren lehentasunetako fasearen aurrekontuaren % 90 delako. Gainerako esku-hartzeen artean eskudelak jartzea, eskailerako esku-hartzeak eta oinezkoentzako pasabideetako esku-hartzeak dira garrantzitsuenak.

| Esku-hartze motak | Aurrekontua | % |
|----------------------------------|--------------------|----------|
| ESKUBANDAK | 39.591,00 € | 3,22% |
| ESKU-HARTZEAK ARRAPALETAN | 10.202,00 € | 0,83% |
| ESKU-HARTZEAK ESKAILERATAN | 31.825,00 € | 2,58% |
| ERREFORMAK ESPALOIETAN | 10.595,00 € | 0,86% |
| HIRI-ALTZARIAREN ORDEZKAPENA | 12.564,00 € | 1,02% |
| HIRI-ALTZARIAREN TOKI ALDAKETA | 8.669,00 € | 0,70% |
| OINEZKOENTZAKO IBIAK | 29.715,00 € | 2,41% |
| PROIEKTUAK | 1.087.124,00 € | 88,28% |
| SEINALEZTAPENA/ ARRISKUEN BABESA | 1.102,00 € | 0,09% |

4.1.2.- Udal Eraikinak

Jarraian, lehentasun irizpideak aplikatu ondoren, lehentasunen atalean hartuko diren eraikinak zehazten dira, ORMAIZTEGIko PIAUan. Esan den bezala, eraikin hauek, bide publikorako proposatutako egokitzapenak gauzatu ondoren, udalerriko alde handi batean dauden ibilbide edo bide irisgarrietako parte izango dira (zirkuitu ibilbideak ere deritzo).

Honako ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integraleko Udal Eraikinetarako Jarduketa-Planren Lehentasun Proposamenean ondorengo eraikinak daude.

| <u>Eraikina</u> | <u>Aurrekontua</u> | <u>%</u> |
|---------------------------|---------------------|-------------|
| ED01 UDALETXEA | 102.580,50 € | 65% |
| ED02 S. ANDRÉS IKASTETXEA | 55.091,30 € | 35% |
| Aurrekontu osoa | 157.671,80 € | 100% |

Ikus daitekeenez, Udaletxearen eraikinean egin beharreko esku-hartzeek, alde handiarekin bada ere, lehenetsitako bi eraikinen artean inbertsiorik handiena dakarte, aurrekontu osoaren ia % 65, esku-hartzeen eta eraikinaren tamaina dela eta. Eskolaren eraikinak eskatzen dituen esku-hartzeak ez dira hain zorrotzak, baina herritarrentzako funtsezko zerbitzua ematen da bertan.

Ondoren azaltzen dira, lehentasuna duten eraikinetan egingo diren jarduketa motak:

| <u>Kontzeptua</u> | <u>Aurrekontua</u> | <u>%</u> |
|------------------------|--------------------|----------|
| ARRAPALAK | 36.451,80 € | 23,37% |
| ATEAK | 13.059,20 € | 8,37% |
| ESKAILERAK | 2.851,20 € | 1,83% |
| ESKUDELAK | 9.328,00 € | 5,98% |
| IGELTSEROTZA | 1.988,80 € | 1,27% |
| IGOGAILUAK | 65.986,80 € | 42,30% |
| KOMUNAK | 15.182,20 € | 9,73% |
| SEINALEAK-KOMUNIKAZIOA | 11.141,90 € | 7,14% |

Jarraian, lehentasunezko eraikinetan, diagnostia eta irisgarritasuna bermatzeko proposatutako esku-hartzeak deskribatzen ditugu.

EDO1 – UDALETXEA:



Udaletxe klasikoa da, oinplano angeluzuzena, arkupedun harrera-gunea eta hiru solairu ditu, baita teilatupea ere.

Beheko solairuan atondoa eta askotariko erabileretarako gela daude; ohikoena elikagai-bankuarena da. Gelak komun bat du. Lehenengo solairuan bulego nagusiak, batzar arretoa eta alkatetza daude, baita komunak eta bulegoren bat ere. Bigarren solairuan bulegoak eta komunak daude. Teilatupeko solairua barne erabilera du bakarrik. Eraikinak igogailua du.

Irisgarritasunaren ikuspegitik, hainbat arazo garrantzitsu daude. Horietako bat barruko areto guztien ateen zabalera txikia da. Beste arazo bat da ez dagoela komun irisgarririk. Gainera, igogailua egon arren, kabinan 90°-ko bira egin behar da, beheko solairua gainerakoekin komunikatzeko. Ezaugarri horiek dituzten igogailuek neurri jakin batzuk behar dituzte irisgarriak izateko, eta horrek ez ditu neurri horiek betetzen.

EDO2 – SAN ANDRES IKASTETXEA:



Laukizuzen formako bi solairuko erikina da. Beheko solairuan eremu komunak daude, hala nola jantokia eta sukaldea, administrazio-guneak eta irakasleak, gela komun zerbitzuak; eta lehen solairuan, berriz, eskolak ematen diren ia gela guztiak.

Beheko solairua kanpoko patioarekiko beste maila altuago batean dago, eta patioa, berriz, sartzeko bidearekiko ere. Desnibel horiek gainditzeko, arrapala batzuk daude baina ez datoz bat eskatutako irisgarritasun-parametroekin.

Eraikinak igogailua du, aurreko Irisgarritasun Planetik irisgarritasunari dagokionez izandako hobekuntza handiena izanik. Hala ere, oraindik ate gehienek zabalera eskasa dute, eta komunak, egokitzapen batzuk dituzten arren, ezin dira erabat irisgarritzat edo erabilgarritzat jo.

4.1.3.- Garraioa

Geltokiak egokitzeko lanen aurrekontua txikia izanik, eta autobus geltokiak eta mugikortasun murriztua duten pertsonentzako erreserbatutako aparkalekuak egokitzea premiazkoa denez, esku-hartze guztiak lehentasun etapan egotea erabaki da, ahalik eta lehen garraio publikoa biztanleria osoari bermatzeko,

Autobus-geltoki guztiak eta erreserbatutako aparkaleku-plazak egokitzea proposatu du. Era berean, **5** aparkaleku erreserbatu berri sortzea proposatzen da, Legean udalerrri batean egon behar den plaza kopuruari dagokionez ezarritako parametroak betetzera hurbil dadin.

| <u>Autobus geltokiak</u> | | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| PB01 | San Andres kalea, 11 | 1.552,00 € |
| PB02 | Zumarralde kalea, 2 | 1.706,00 € |
| <u>Erreserbatutako aparkalekuak</u> | | |
| AR01 | Berjaldegi plaza, 1 | 207,00 € |
| AR02 | Eztanda ertz kalea, 1 | 53,00 € |
| AR03 | Eztanda ertz kalea, 1 | |
| AR04 | Gabirialde kalea, 13 | 48,00 € |
| AR05 | Gabirialde kalea (aparkalekua) | 159,00 € |
| AR06 | Ibaialde kalea, 4 | 588,00 € |
| AR07 | Ibaialde kalea, 21 | 48,00 € |
| AR08 | Maiora plaza, 3 | 207,00 € |
| AR09 | Muxika Egurastokia | 747,00 € |
| AR10 | San Andres kalea, 23 | 159,00 € |
| AR11 | San Andres kalea, 27 | 48,00 € |
| AR12 | San Andres kalea, 27 bis | 159,00 € |
| AR13 | Tomas Zumalakarregi hiribidea, 2 | 207,00 € |
| AR14 | Tomas Zumalakarregi hiribidea, 4 | 48,00 € |
| AR15 | Tomas Zumalakarregi hiribidea, 8 | 48,00 € |
| ARNI01 | GIZARTE ETXEA | 952,00 € |
| ARNI02 | HILERRIA | 952,00 € |
| ARNI03 | RENFE | 952,00 € |
| ARNI04 | PB SAN ANDRES | 952,00 € |
| ARNI05 | PB ZUMARRALDE | 952,00 € |
| Gauzatze materialaren aurrekontu osoa (GMA) | | 10.744,00 € |

4.2.- Ondorengo faseak

Ondorengo faseetan, ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Plan honetako Lehentasunetan sartzen ez diren ibilbideak eta eraikinak bildu dira. Horien esku-hartzeak Lehentasunetan proposatutako jarduketak amaitu ondoren egin behar dira. Ondorengo Faseak hainbat urte-ekitalditan garatuko dira, Lau Urteko Planeko esku-hartzeak amaitu ondoren.

Jarraian, eremu bakoitzaren ondorengo faseetan egindako esku-hartzeen ondoriozko kopuruak aurkezten ditugu:

| Eremua | Aurrekontua |
|----------------------|---------------------|
| BIDE PUBLIKOA | 372.273,00 € |
| ERAIKINAK | 202.881,25 € |
| GARRAIOA | |
| WEB-ORRIA | 26.406,00 € |
| GUZTIA (PEM) | 601.560,25 € |

4.2.1.- Bide Publikoa

ORMAIZTEGIko PIAUren Bide Publikoetako Jarduketa Planeko Ondorengo Faseetan, lehentasunetan sartu ez diren ibilbideak bildu dira, eta horien esku-hartzeak behin aurrekoak bukatuta daudenean egingo dira. Ondorengo Faseak urteroko ekitaldi ezberdinetan garatuko dira.

Lehentasunen ondorengo faseetarako, ibilbide irisgarrien sarea osatzen laguntzen duten kale eta tarte batzuk ere proposatu dira, herritarren artean interesgarriak diren kale eta eremuetan esku hartuz.

Ibilbide horiei esker, bizitegi-eremu guztiak, ahal den neurrian, ibilbide-sare irisgarri batera hurbil daitezke, biztanleriaren eremu garrantzitsuenak hartuz, eta, horrela, udalerrriaren funtzionamenduan garrantzitsuak diren eraikinetarako sarbidea ere eman daiteke.

Ibilbide horiek Lehenetasunetan sortutako ibilbideak osatzen eta garatzen dituzte, eta bizitegi-eremu guztiak, ahal den neurrian, ibilbide irisgarrien sarera hurbiltzea ahalbidetzen dute, biztanleriaren eremu zabalagoak kontuan hartuz, eta, horrela, udalerrriaren funtzionamenduan garrantzitsuak diren beste eraikin batzuetara ere sarbidea emanez.

Hurrengo faseetan egokitzeko utzi dira oinarrizko sare bat ezartzea erraztuko duten ibilbideak, udalerriko beste interesgune batzuek sare horretan kale edo kale-tarte gehiago sartzen laguntzen dutenak, oinezko bakoitzak ibilbide bera egiteko hainbat aukera izan ditzan.

Proposamenek ondorengo alderdiak kontuan hartu dituzte.

- Oinezkoentzako ibilbideak jarraitu ahal izateko espaloi estuko zatiak handitzea.
- Eremu degradatuak birzolatzea, oinezkoen eta ibilgailuen ibilbideak bereizteko aukerarik gabe.
- Espaloi berriak sortzea.
- Lehendik dauden oinezkoentzako pasabide okerrak egokitzea eta oinezkoentzako pasabide eta pasabide berriak eraikitzea, ibilbide irisgarrien sarearen diseinuari jarraipena emateko.
- % 6tik gorako malda duten eremuetan, ibiltzeko laguntza-eskudela jartzea.
- Bide publikoan dauden eskailerak eta arrapalak arau-irizpideetara egokitzea.
- Pasabide librea oztopatzen duten hiri-altzariak mugitzea.

Hauek dira honako PIAUko Ondorengo Faseetan landuko diren kaleak eta zonalde libreak:

| Kalea / Zonalde librea | Aurrekontua | % |
|-------------------------------|--------------------|----------|
| BERJALDEGI PLAZA | 19.300,00 € | 5,18% |
| GABIRIALDE KALEA | 49.524,00 € | 13,30% |
| GABIRIALDE PLAZA (ZL) | 2.935,00 € | 0,79% |
| IBAIALDE KALEA | 43.033,00 € | 11,56% |
| IGERILEKUKO ZUHAIZTIA (ZL) | 18.715,00 € | 5,03% |
| MAIORA PLAZA | 4.946,00 € | 1,33% |
| MONSEÑOR IRIZAR ETORBIDEA | 14.787,00 € | 3,97% |
| MUXIKA EGURASTOKIA KALEA | 11.944,00 € | 3,21% |
| PARKE BIOOSASUNGARRIA (ZL) | 2.894,00 € | 0,78% |

| Kalea / Zonalde librea | Aurrekontua | % |
|-----------------------------------|---------------------|-------------|
| SAKABANATUA | 9.396,00 € | 2,52% |
| SAN ANDRES KALEA | 50.875,00 € | 13,67% |
| SAN ANDRES PARKEA (ZL) | 4.740,00 € | 1,27% |
| SANTA LUTZIA PASEALEKUA (I) (ZL) | 2.229,00 € | 0,60% |
| SANTA LUTZIA PASEALEKUA (II) (ZL) | 3.260,00 € | 0,88% |
| URBELTZ PARKEA (ZL) | 12.572,00 € | 3,38% |
| ZUMALAKARREGI ETORBIDEA | 30.983,00 € | 8,32% |
| ZUMARRAGA BIDEA | 49.863,00 € | 13,39% |
| ZUMARRALDE KALEA | 40.277,00 € | 10,82% |
| Guztira | 372.273,00 € | 100% |

Ondorengo faseetan kaleak eta gune libreak egokitzeko aurrekontu handiena duten kaleak Gabirialde kalea, San Andres kalea eta Zumarraga bidea dira, kale bakoitzeko guztizko aurrekontuaren % 13 inguruko aurrekontuarekin.

Jarraian azaltzen den taulan Planaren Ondorengo Faseetan jasotako esku-hartze bakoitzari dagokien balioak ditugu:

| Esku-hartze motak | Aurrekontua |
|----------------------------------|----------------|
| ERREFORMAK ESPALOIETAN | 567.653,00 € |
| ESKUBANDAK | 464.280,00 € |
| ESKU-HARTZEAK ARRAPALETAN | 131.108,00 € |
| ESKU-HARTZEAK ESKAILERATAN | 571.506,00 € |
| HIRI-ALTZARIEN ORDEZKAPENA | 126.796,00 € |
| HIRI-ALTZARIAREN TOKI ALDAKETA | 262.503,00 € |
| OINEZKOENTZAKO IBIAK | 1.181.164,00 € |
| PLATAFORMA BAKARRA ERAIKITZEA | 955.464,00 € |
| SEINALEZTAPENA/ ARRISKUEN BABESA | 90.204,00 € |
| SEMAFORO EGOKITUA JARTZEA | 30.126,00 € |

4.2.2.- Udal Eraikinak

Ondorengo Faseetan Lehenetasunetan, hau da, PIAUren lehen etapetan, sartu ez diren udal eraikinak daude, eta hauen jarduketei lehenetasunetan proposatutakoak gauzatzen direnean ekingo zaie. Ondorengo taulan azaltzen dira fase honetako eraikinak, dagokien aurrekontuekin batera:

| Eraikina | Aurrekontua | % |
|--------------------------|---------------------|-------------|
| ED03 KARRAMARRO ERAIKINA | 3.813,70 € | 1,88% |
| ED04 HAURTZAINDEGIA | 8.366,60 € | 4,12% |
| ED05 UDAL IGERILEKUA | 27.431,80 € | 13,52% |
| ED06 ZUBIPE FRONTOIA | 138.628,60 € | 68,33% |
| ED07 GIZARTE ETXEA | 23.269,95 € | 11,47% |
| ED08 URBELTZ FRONTOIA | 602,80 € | 0,30% |
| ED09 KIROL KANTXA | 767,80 € | 0,38% |
| Aurrekontu osoa | 202.881,25 € | 100% |

Ondorengo taulan azaltzen dira Ondorengo Faseetan dauden eraikinetan egingo diren esku-hartze motak:

| Kontzeptua | Aurrekontua | % |
|------------------------|--------------------|----------|
| ALTZARIAK | 475,20 € | 0,23% |
| ARRAPALAK | 165,00 € | 0,08% |
| ATEAK | 11.457,60 € | 5,65% |
| ESKAILERAK | 10.375,20 € | 5,11% |
| ESKUDELAK | 13.574,00 € | 6,69% |
| IGELTSEKOTZA | 1.364,00 € | 0,67% |
| IGOGAILUAK | 87.696,40 € | 43,23% |
| KOMUNAK | 60.702,40 € | 29,92% |
| SEINALEAK-KOMUNIKAZIOA | 17.071,45 € | 8,41% |

Jarraian, Ondorengo Faseetako eraikinetan, diagnosis eta irisgarritasuna bermatzeko proposatutako esku-hartzeak laburki deskribatzen ditugu.

EDO3 – KARRAMARRO ERAIKINA:



Eskola multzoa osatzen duten eraikinetatik berriena da. Oinplano ia karratua duen eraikina da, erabat beheko solairuan garatzen dena. Gimnasioa eta jolas-gela ditu batez ere, eta zerbitzuetarako eta biltegirako gune bat.

Irisgarritasun-maila handia da, baina are hobea izan daiteke, komun egokituak ez baititu erabat betetzen ezarritako parametro guztiak.

EDO4 – HAURTZAINDEGIA:



Ikasgela hexagonalak dituen eskolaurreko eraikin klasikoa da. Kasu honetan, lau gela dira, eta eraikinak solairu bakarra du, nahiz eta solairu hori metro eta erdi gorago egon, bertara sartzeko patioarekiko.

Haur-hezkuntzako eraikinen kasuan, behar den irisgarritasun estandarra ez da gainerako eraikinen berdina, ez baita bilatzen, beste kasu batzuetan bezala, ikasleen autonomia eta independentzia, adin oso txikia dutelako. Hala ere, gurasoek ikastetxera erraz iristeko aukera izan behar dute, baita une jakin batzuetan ikasgeletan sartzeko ere.

Ildo horretan, eraikinean sartzeko arrapala bat du, eta hori hobekuntza bat da 2009an idatzitako Irisgarritasun Planarekin alderatuta. Hala ere, ikasgeletara sartzeko ate batzuen zabalera eskatutakoarenaren zertxobait azpitik dagoena, beste gauza batzuen artean.

EDO5 – UDAL IGERILEKUA:



Udal igerilekuek eraikin aurrefabrikatu bat baino ez dute, eta bertan komunak eta dutxak, sarrera-kontrola, taberna eta laguntza eta sorospen gune bat daude, guztiak solairu bakarreko luzetarako eraikin modular batean. Gainerako espazioak igerilekuak berak, horren alboetako hondartza eta inguruko lorategiek osatzen dituzte.

Irisgarritasun-arazoak eraikinean baino ez daude. Bertan, aldagela bakarra dago (bi sexuentzako), zenbait egokitzapen dituena, baina irisgarriztat jo ezin daitekeena.

EDO6 – ZUBIPE FRONTOIA:



Izen hori izan arren, noizean behin beste jarduera ludiko batzuk, ikuskizunak eta abar ere hartzen dituen kiroldegi bat da. Aldagelek eta komunek ere eskolei ematen diete zerbitzua.

Oinplano angeluzuzeneko eraikina da, eta bolumen gehiena kirol-kantxak eta frontoiak hartzen dute. Era berean, 500-600 ikuslerentzako harmailak daude, eta, horien azpian, aldagelak, komunak, barrualderako sarbideak eta erdi-sotoko solairu bateraino zabaltzen diren beste areto osagarri batzuk daude.

Eraikinak irisgarritasun-maila jakin bat ematen dioten egokitzapen batzuk dituen arren, irisgarritasuna ez da oso egokia. Zoritxarrez, eraikinaren konfigurazioak eta eskuragarri dagoen espazio eskasiak, bolumena gorabehera, irisgarritasun maila ona lortzea eragozten dute plan honetan proposatzen diren esku-hartze puntualen bidez.

EDO7 – GIZARTE ETXEA:



Gizarte Etxea osorik berritu da 2009ko Irisgarritasun Planean aztertu zenetik. Orain eraikin modernoa da, ondo egituratua eta, batez ere, irisgarria.

Erdian bi solairu eta albo banatan solairu bakarreko bi hegal dituen eraikina da. Beheko solairuan sarbide eta komunikazio bertikaleko espazioa, jubilatuen etxea eta taberna daude. Alboko hegaletan ludoteka dago, alde batetik, eta erabilera anitzeko gela, bestetik. Goiko solairuan liburutegia, ikasgelak, ile-apaindegia eta abar daude.

Birgaitzearen ondoren, eraikinaren irisgarritasun-maila ona da, eta arazo bakarrak komunetako, eskudeletako, tabernako mostradoreko eta eraikineko xehetasun batzuk dira eta baita eraikinaren seinaletika ere.

EDO8 – URBELTZ FRONTOIA:



Eraikin xumea da, funtsean frontoia eta estalkia dituen. Ez du harmailarik, ez komunik, ez bestelako instalaziorik.

Irisgarritasunaren ikuspegitik ere, ez du inolako arazorik, kartel irisgarri baten falta izan ezik.

EDO9 – KIROL KANTXA:

Aire zabalean eta estali gabe dagoen kirol-instalazioa da, eta ez da berez eraikin bat. Perimetroan hesi batzuk ditu, sarrera ahalbidetzeko puntu batean irekitzen direnak.

Irisingarritasunaren ikuspegitik, arazo bakarra sarreran beheko esparru txiki bat da, gurpil-aulkiak erabiltzen dituzten pertsona batzuei estropezu egitea edo bidea oztopatzea eragin dezakeena. Ez du seinale irisingarririk ere.

5.- AURREKONTUEN LABURPENA

Lehenik eta behin, komeni da azaltzea momentura arte erabilitako datu ekonomikoak bide publikoa, eraikinak eta garraioa irisgarria bihurtzeko beharrezkoak diren esku-hartze materialei buruzkoak baino ez direla. Azken aurrekontuak kalkulatzeko, kontzeptu batzuk sartu behar dira, jarraian azalduko direnak.

Ondoren jasotzen den proposamen ekonomikoak PIAUean inoiz eragina izango luketen kontzeptuak jasotzen ditu. Aurkezten diren aurrekontuak nabarmen txikiagotu daitezkeela kontuan izatea komeni da, proposatutako jarduketak aurreikusitako udal jarduketa programetan sartuko balira, esaterako, zolatze lanak eta bide publikoetako mantentze lanak.

Aurkezten den aurrekontua gutxi gorabeherakoa da, eta gauzatzeko orduan aldaketak egon daitezke. Aurrekontuan sartutako esku-hartze bakoitzean ezustekoen ehuneko jakin bat sartuta dagoen arren, obrak gauzatzeko baldintzak sortzen dira, eta horiek ezin izan dira egiaztatu egindako azterketan eta azterketan. Gainera, aplikatutako aleko prezioak jarduketa orokorreari dagokie eta ez dituzte aintzat hartzen posible diren berezitasunak.

Edonola, aurrekontu hauek egiteko erabilitako prezio baseak nahiko erkatuak eta egiaztatuak daude fidagarritasun egokia bermatzeko. Datu baseak idazketa taldeak diseinatu ditu, irisgarritasunari dagokionez erreferentziazko prezio base zehatzen gabeziagatik.

Bide Publikoko Lau Urteko PIAUko jarduketan azken aurrekontua kalkulatzeko da gauzatze jarduketa aurrekontu totalari zenbait kontzeptu aplikatuz, eta Gauzatze Materialaren Aurrekontua deituko diogu. Beraz, azken aurrekontuak ondorengo kontzeptuak izango ditu:

1. Lehenik, **Gauzatze Materialaren Aurrekontua (G.M.A.)** fase bakoitzean aurreikusitako jarduketan obren kostu erreala batzen du, hau da, kale bakoitzean egin beharreko jarduketan aurrekontua.
2. Bigarrenik, **zerga-oinarria (Z.O.)** kontzeptua, obra gauzatze aurrekontuak egiterakoan kontuan izatea komeni den beste kontzeptu batzuk batzen ditu. Zerga-oinarria (Z.O)

Gauzatze Materialaren Aurrekontuaren basearen gainean kalkulatu da eta Gastu Orokorrak, Etekin Industrialak eta Gauzatze Proiektuen Idazketa eta Obra Zuzendaritza kontzeptuak barne hartzen ditu.

3. Hirugarren atala zergei dagokie, aplikagarria den **Balio Erantsiaren gaineko Zerga (B.E.Z)** kontuan hartzen da, aurreko ataletako (G.M.A. eta Z.O.) batuketaren emaitzaren gainean kalkulatu da. Hiru atal horien batuketak da Irisgarritasun Planari dagokion azken aurrekontua.

Ondoren egingo diren lau urteko irisgarritasun planak honako lau urteko planean egindako analisisan oinarritu ahalko dira eta plan hau onartzen den momentutik aurrera, udalak egingo duen eguneratze jarraituan udalerraren egoerari buruz irisgarritasunaren eremuan.

5.1.- Aurrekontua Eremuka

Arestian esan bezala, azken aurrekontua egin beharreko esku-hartzeen hasierako aurrekontuari esparru bakoitzean beste kontzeptu batzuk aplikatzearen eta batzearen emaitza da. Ondorengo orrialdeetan, esparru horietako aurrekontu bakoitzaren laburpena ikus daiteke.

Irisgarritasunaren Lau Urteko Planaren azken aurrekontuaren proposamena, lehen aipatutako kontzeptu guztiak aplikatu ondoren, eremuka edo kapituluka banatuta, hurrengo taulan ikus dezakegu. Alde batetik, gauzatze materialaren aurrekontua (G.M.A.) daukagu, eta, bestetik, amaierako aurrekontua, aipatutako kontzeptu guztiak aplikatu ondoren.

| Aurrekontuaren laburpena esparruka | | |
|---|-----------------------|--------------------------|
| | G.M.A | Azken Aurrekontua |
| BIDE PUBLIKOA | 1.603.330,00 € | 2.309.110,03 € |
| UDAL ERAIKINAK | 360.553,05 € | 519.160,34 € |
| GARRAIOA | 10.744,00€ | 15.470,29 € |
| WEB-ORRIA | 26.406,00 € | 31.951,26 € |
| GUZTIRA | 2.001.363,05 € | 2.875.691,92 € |

PIAUREN AURREKONTUA EREMUKA

Gauzatze Materialaren Aurrekontua (GMA)

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| BIDE PUBLIKOA | 1.603.660,00 € |
| UDAL ERAIKINAK | 360.553,05 € |
| GARRAIOA | 10.744,00 € |

| | |
|--|-----------------------|
| Gauzatze Materialaren Aurrekontu Osoa | 1.974.957,05 € |
|--|-----------------------|

Zerga Oinarria (Z.O)

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Etekin Industrialak (6%) | 118.497,42 € |
| Gastu Orokorrak (13%) | 256.744,42 € |
| Zerga Oinarri Osoa (Z.O.) | 2.350.198,89 € |
| UDAL WEB-ORRIA | 26.406,00 € |

Zergak

| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| Balio Erantsiaren gaineko Zerga 21% | 499.087,03 € |
|-------------------------------------|---------------------|

| | |
|--|-----------------------|
| Irisgarritasun Planaren Aurrekontu Osoa | 2.875.691,92 € |
|--|-----------------------|

5.2.- Aurrekontua Etapaka

PIAU etapaka kudeatu ahal izateko, interesgarria da plana etapaka egituratzea; horrela, aurrekontu berean ditugu urte horietan jarduketak egin behar diren eremu guztiak. Honela geratzen da etapaka egituratutako irisgarritasun-planaren aurrekontua:

| Aurrekontua etapaka | | |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | G.M.A. | Azken Aurrek. |
| Lehentasunak | 1.399.802,80 € | 1.639.359,33 € |
| Ondorengo F. | 601.560,25 € | 710.939,56 € |
| Osoa | 2.001.363,05 € | 2.350.198,89 € |

Taula honetan, aurrekontuaren kopuru osoan, web-orriaren kostua ere sartu da. BEZa ez da sartu.

Ondoren azaltzen den taulan, ondorengo faseetan web-orria irisgarria izateko egin behar diren lanak kontuan hartzen dira ere. Horiei ez zaizkie etekin industrialik ezta ere gastu orokorrik erantsi behar, BEZ-a bai ordea. Horregatik, web-orriaren aurrekontua aparte gehitzen da.

| <u>Gauzatze Materialaren Aurrekontua (GMA)</u> | <u>Lehentasunak</u> | <u>Ondorengo faseak</u> | <u>Guztira</u> |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Aurrekontu osoa | 1.399.802,80 € | 575.154,25 € | 1.974.957,05 € |
| Total de Presupuesto Ejecución Material | 1.399.802,80 € | 575.154,25 € | 1.974.957,05 € |
| <u>Zenga oinarria</u> | | | |
| Etekin industrialia (%6) | 83.988,17 € | 34.509,26 € | 118.497,42 € |
| Gastu orokorrak (%13) | 181.974,36 € | 74.770,05 € | 256.744,42 € |
| Zenga oinarri osoa | 1.639.359,33 € | 684.433,56 € | 2.350.198,89 € |
| WEB-ORRIA | | 26.406,00 € | 26.406,00 € |
| <u>Zergak</u> | | | |
| Balio Erantsiaren gaineko Zerga (B:E.Z.) 21% | 344.265,46 € | 149.276,31 € | 499.087,03 € |
| Aurrekontu orokor osoa | 1.983.624,79 € | 860.115,86 € | 2.870.146,66 € |

5.3.- Lehentasunen Aurrekontu Orokorra

ORMAIZTEGIko PIAUren **lehentasunen barruan** egin beharreko inbertsioen azken aurrekontua, irisgarritasun-baldintza egokiak bermatze aldera, honako hau da:

PIAUREN LEHENTASUNEN AURREKONTUA

Gauzatze Materialaren Aurrekontua (G.M.A.)

| | <u>Bide Publiko</u> | <u>Eraikinak</u> | <u>Garraioa</u> | <u>Guztia</u> |
|--|---------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| Aurrekontua | 1.231.387,00 € | 157.671,80 € | 10.744,00 € | 1.399.802,80 € |
| Gauzatze Materialaren Aurrekontu Osoa | | | | 1.399.802,80 € |
| <u>Zerga oinarria (Z.O.)</u> | | | | |
| Etekin industrialia (%6) | | | | 83.988,17 € |
| Gastu orokorrak (%13) | | | | 181.974,36 € |
| Zerga oinarri osoa | | | | 1.665.765,33 € |
| <u>Zergak</u> | | | | |
| Balio Erantsiaren gaineko Zerga (B:E.Z.) 21% | | | | 349.810,72 € |
| Ondorengo Faseetako Aurrekontu Osoa | | | | 2.015.576,05 € |

5.4.- Ondorengo Faseetako AurrekontuOsoa

ORMAIZTEGIko PIAUren **ondorengo faseetan** egin beharreko inbertsioen azken aurrekontua, irisgarritasun-baldintza egokiak bermatze aldera, honako hau da:

IRISGARRITASUN PLANAREN ONDORENGO FASEETAKO AURREKONTUA

Gauzatze Materialaren Aurrekontua (G.M.A.)

| | <u>Bide Publiko</u> | <u>Eraikinak</u> | <u>Garraioa</u> | <u>Guztia</u> |
|--|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|
| Aurrekontua | 372.273,00 € | 202.881,25 € | | 575.154,25 € |
| Gauzatze Materialaren Aurrekontu Osoa | | | | 575.154,25 € |

Zerga oinarria (Z.O.)

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Etekin industrialak (%6) | 34.509,26 € |
| Gastu orokorrak (%13) | 74.770,05 € |
| Zerga oinarri osoa | 684.433,56 € |

WEB-ORRIA

26.406,00 €

Zergak

| | |
|--|---------------------|
| Balio Erantsiaren gaineko Zerga (B:E.Z.) 21% | 149.276,31 € |
|--|---------------------|

| | |
|--|---------------------|
| Ondorengo Faseetako Aurrekontu Osoa | 860.115,86 € |
|--|---------------------|

5.5.- Irisgarritasun Planaren Aurrekontu Orokorra

ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plan Integral osoan irisgarritasun-baldintza egokiak bermatzeko egin beharreko inbertsioen azken aurrekontua honako hau da:

Gauzatze Materialaren Aurrekontua (G.M.A.)

| | Bide Publikoa | Eraikinak | Garraioa | |
|--------------|----------------|--------------|-------------|----------------|
| Lehentasunak | 1.231.387,00 € | 157.671,80 € | 10.744,00 € | 1.399.802,80 € |
| Ondorengo F. | 372.273,00 € | 202.881,25 € | - | 575.154,25 € |
| Guztia | 1.603.660,00 € | 360.553,05 € | 10.744,00 € | 1.974.957,05 € |

| | |
|--|-----------------------|
| Gauzatze Materialaren Aurrekontu Osoa | 1.974.957,05 € |
|--|-----------------------|

Zerga Oinaria (Z.O.)

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Etekin Industrialak (%6) | 118.497,42 € |
| Gastu Orokorrak (%13) | 256.744,42 € |
| Zerga Oinarri Osoa (Z.O.) | 2.350.198,89 € |

| | |
|-------------------|--------------------|
| WEB- ORRIA | 26.406,00 € |
|-------------------|--------------------|

Zergak

| | |
|--|--------------|
| Balio Erantsiaren gaineko Zerga (B:E.Z.) 21% | 499.087,03 € |
|--|--------------|

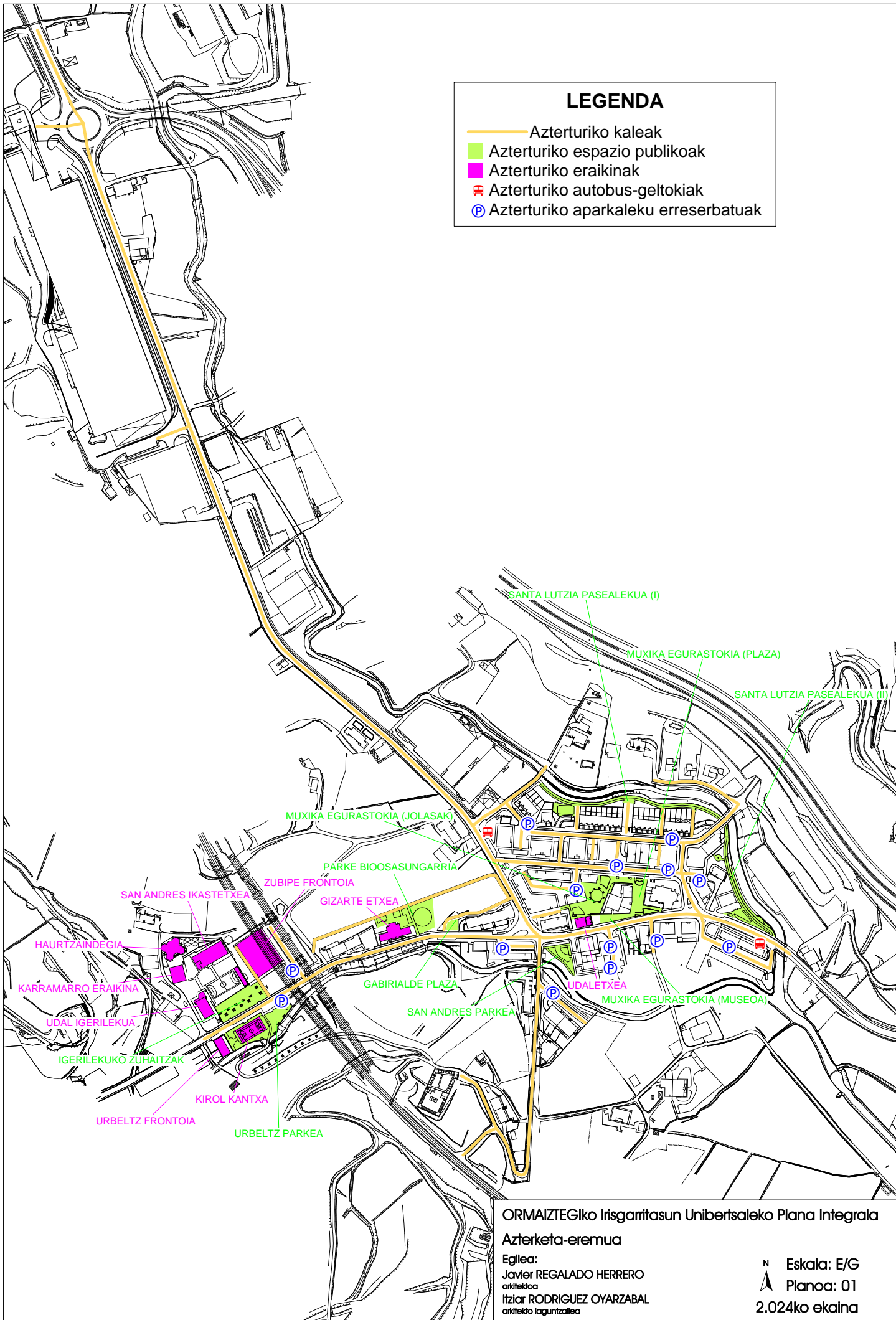
| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| PIAUren Aurrekontu Osoa | 2.875.691,92 € |
|--------------------------------|-----------------------|

Otros conceptos de interes para el Plan de Accesibilidad

Oharra: Kontuan hartu behar da, halaber, Gauzatze Materialaren Aurrekontuaren gaineko ehuneko bat, proiektuak idatzi eta zuzentzeagatik ordainsari profesionali dagokiena. Komeni da ohartaraztea ehuneko hori ez dela finkoa, eta ez dagoela ezein arauk edo kontratatutako teknikari posibleen elkargo profesionalak ezarrita. Nolanahi ere, edozein esku-hartzetan kontuan hartu beharreko kopurua da.

DOKUMENTAZIO GRAFIKOA

| | | |
|----|--|--------|
| 01 | Azterketa-eremua | E: E/G |
| 02 | Azterketa-eremua. Kaleak eta espazio publikoak | E: E/G |
| 03 | Kale-tipologiak | E: E/G |
| 04 | Malden azterketa | E: E/G |
| 05 | Azterketa-eremua. Eraikinak | E: E/G |
| 06 | Azterketa-eremua. Autobus geltokiak | E: E/G |
| 07 | Azterketa-eremua. Aparkaleku erreserbatuak | E: E/G |
| 08 | Autobus geltokiak. Eragin-eremua | E: E/G |
| 09 | Aparkaleku erreserbatuak. Eragin-eremua | E: E/G |
| 10 | Aparkaleku erreserbatuak. Ezarpen-proposamena | E: E/G |
| 11 | Esku hartzeko proposamena. Lehentasunak | E: E/G |
| 12 | Lehentasunak. Bide publikoak | E: E/G |
| 13 | Lehentasunak. Eraikinak | E: E/G |
| 14 | Lehentasunak. Autobus geltokiak | E: E/G |
| 15 | Lehentasunak. Aparkaleku erreserbatuak | E: E/G |
| 16 | Esku hartzeko proposamena. Ondorengo faseak | E: E/G |
| 17 | Ondorengo faseak. Bide publikoak | E: E/G |
| 18 | Ondorengo faseak. Eraikinak | E: E/G |



LEGENDA

- Azterturiko kaleak
- Azterturiko espazio publikoak
- Azterturiko eraikinak
- Azterturiko autobus-geltokiak
- P Azterturiko aparkaleku erreserbatuak

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Azterketa-eremua

Egilea:
 Javier REGALADO HERRERO
 arkitektoa
 Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
 arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
 Planoa: 01
 2.024ko ekaina



LEGENDA

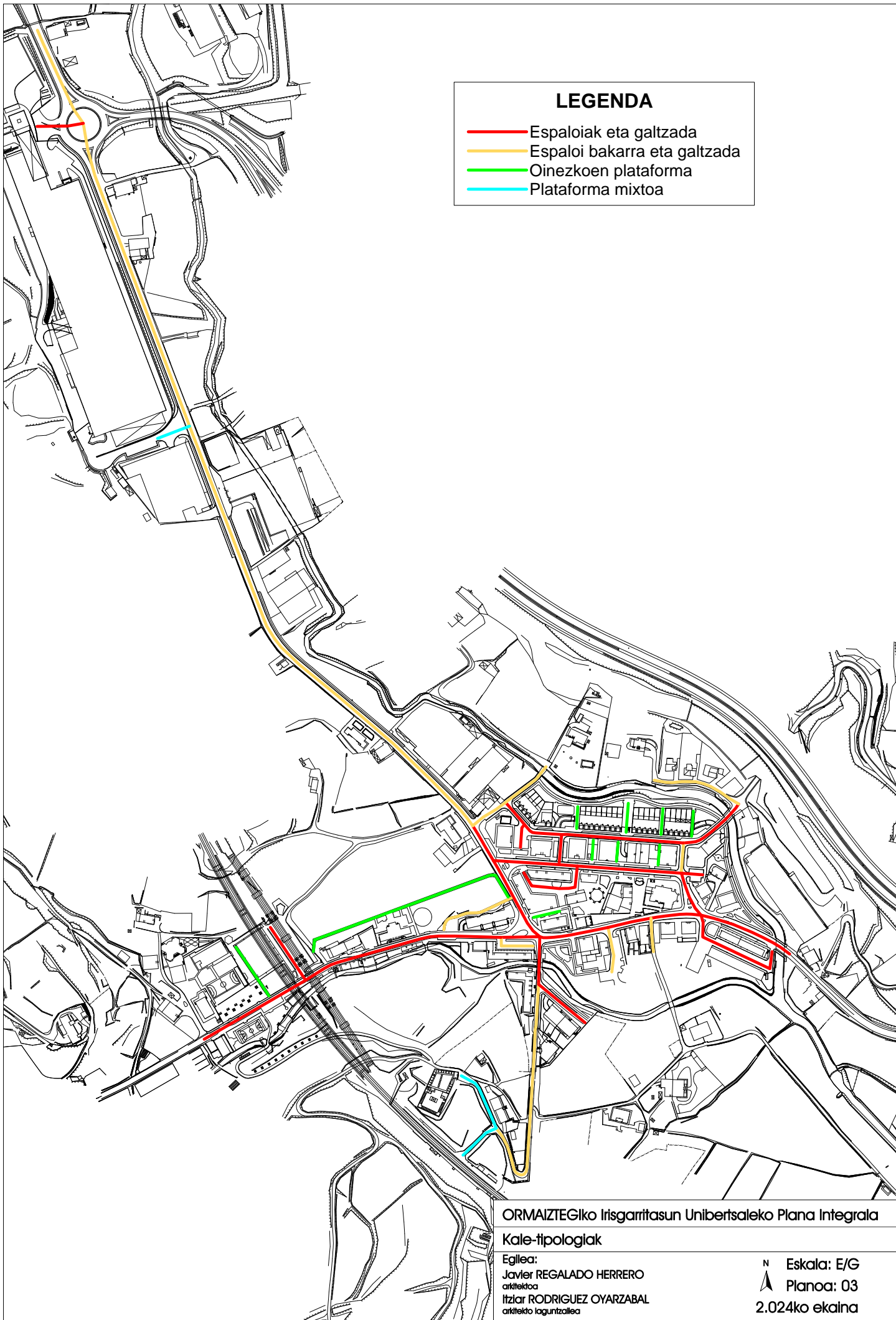
- Azterturiko kaleak
- Azterturiko espazio publikoak

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Azterketa-eremua. Kaleak eta espazio publikoak

Egilea:
 Javier REGALADO HERRERO
 arkitektoa
 Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
 arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
 ↑ Planoa: 02
 2.024ko ekaina



LEGENDA

- Espaloiak eta galtzada
- Espaloi bakarra eta galtzada
- Oinezkoen plataforma
- Plataforma mixtoa

ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Kale-tipologiak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 03
2.024ko ekaina



LEGENDA

Legoezkoa baino malda handiagoak

- 6 < malda ≤ 8
- 8 < malda ≤ 12
- 12 < malda

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

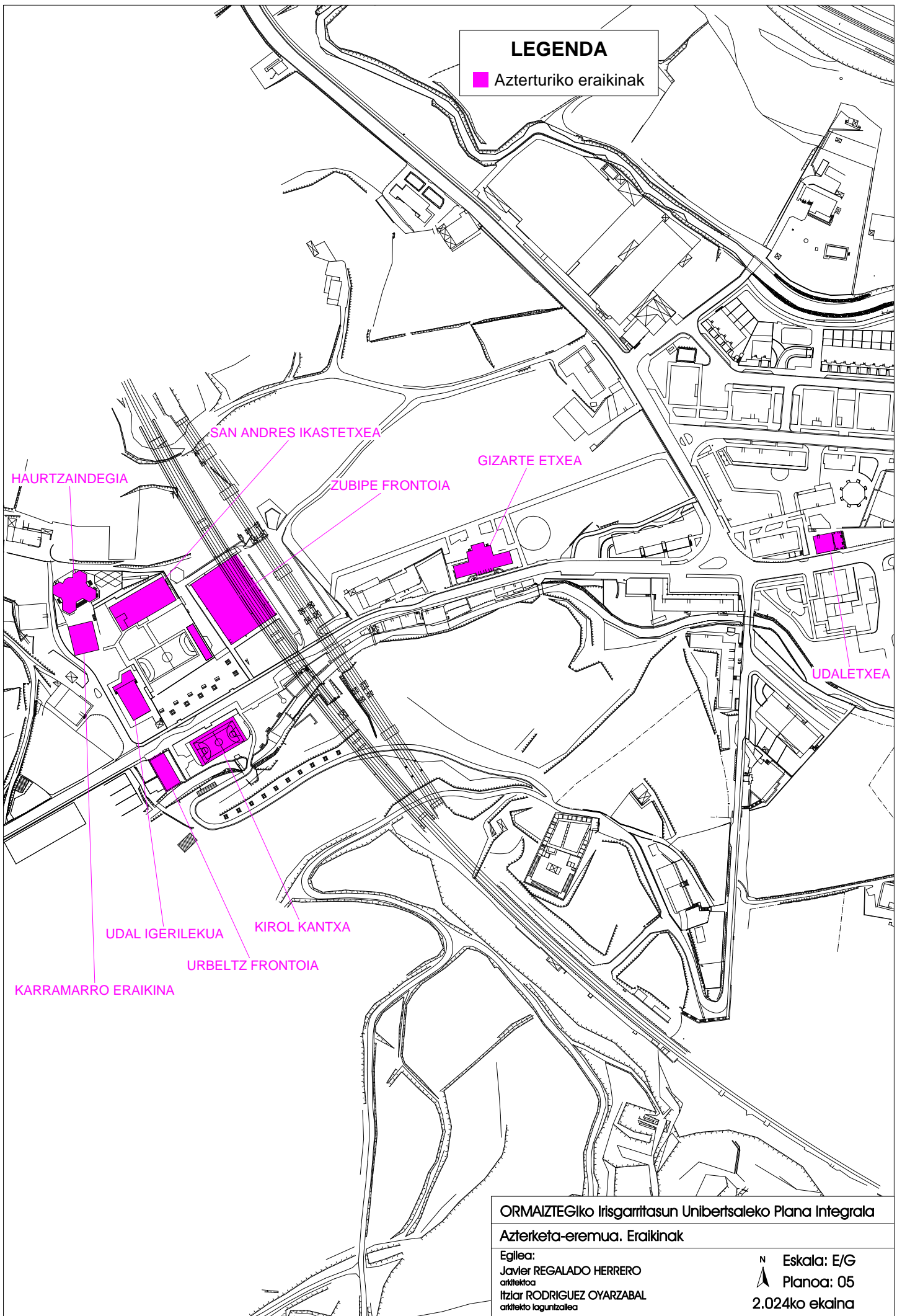
Malden azterketa

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 04
2.024ko ekaina

LEGENDA

■ Azterturiko eraikinak




ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

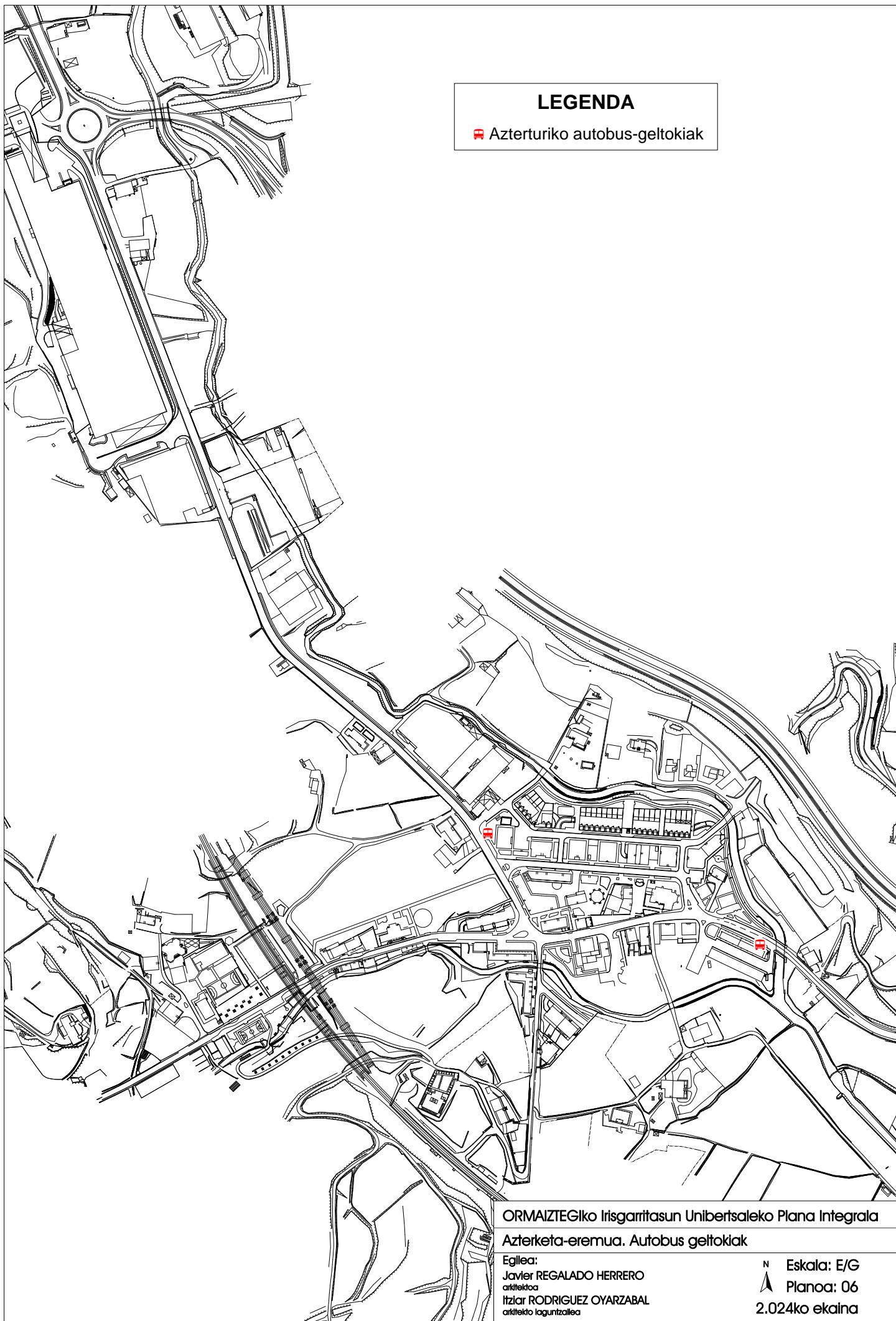
Azterketa-eremua. Eraikinak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 05
2.024ko ekaina

LEGENDA


 Azterturiko autobus-geltokiak



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

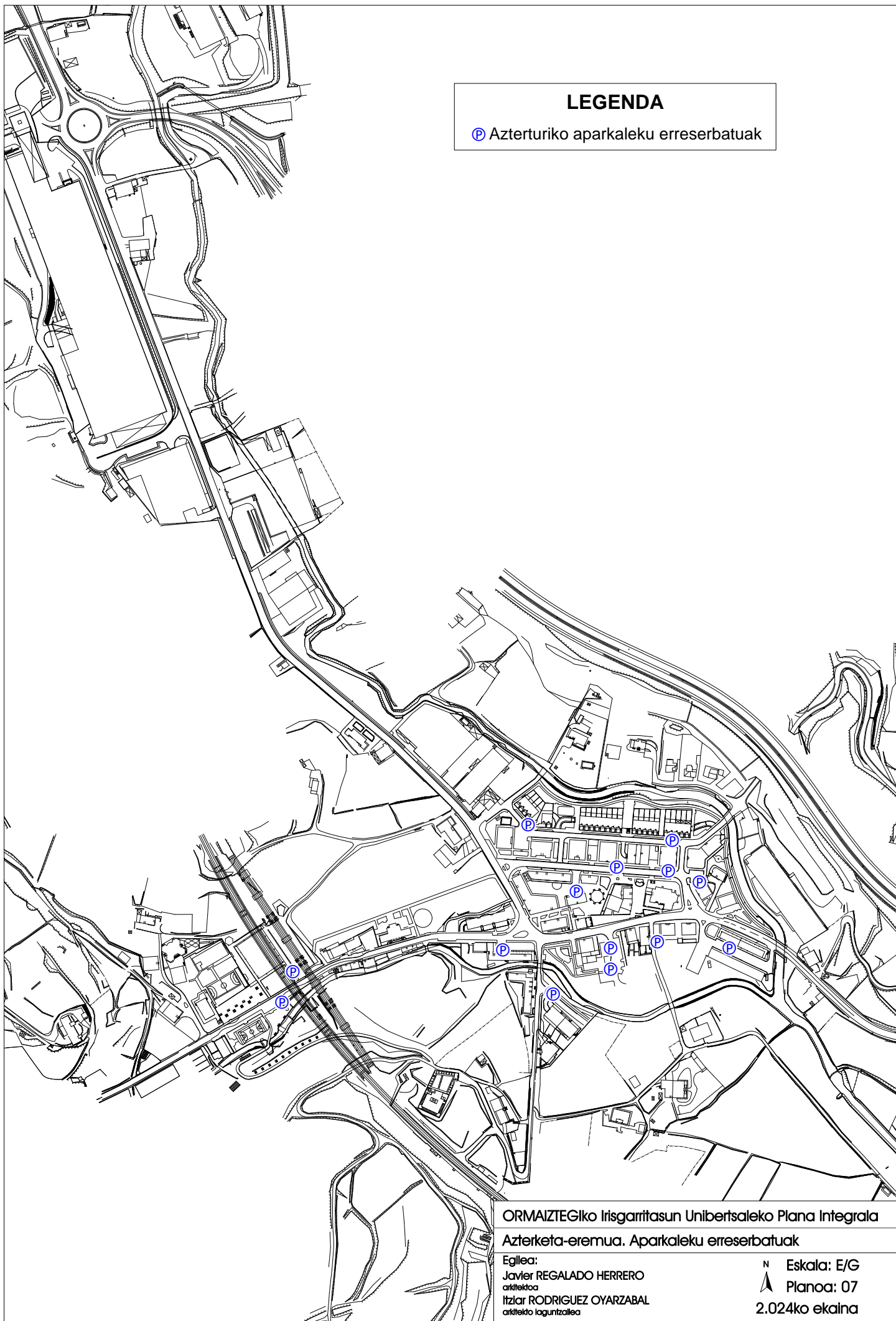
Azterketa-eremua. Autobus geltokiak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

 Eskala: E/G
Planoa: 06
2.024ko ekaina

LEGENDA

Ⓟ Azterturiko aparkaleku erreserbatuak





ORMAIZTEGiko Irugarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

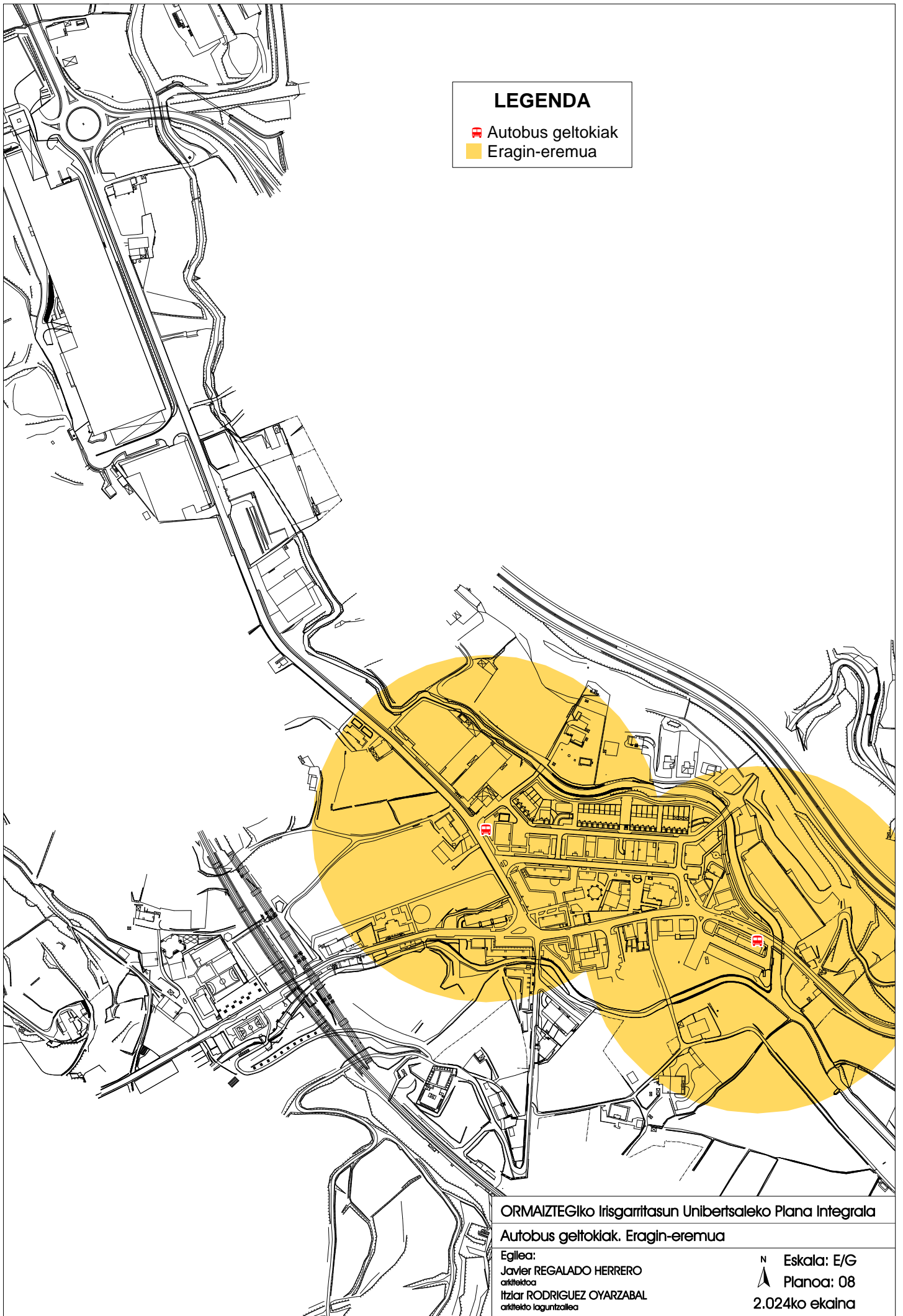
Azterketa-eremua. Aparkaleku erreserbatuak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 07
2.024ko ekaina

LEGENDA

-  Autobus geltokiak
-  Eragin-eremua



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

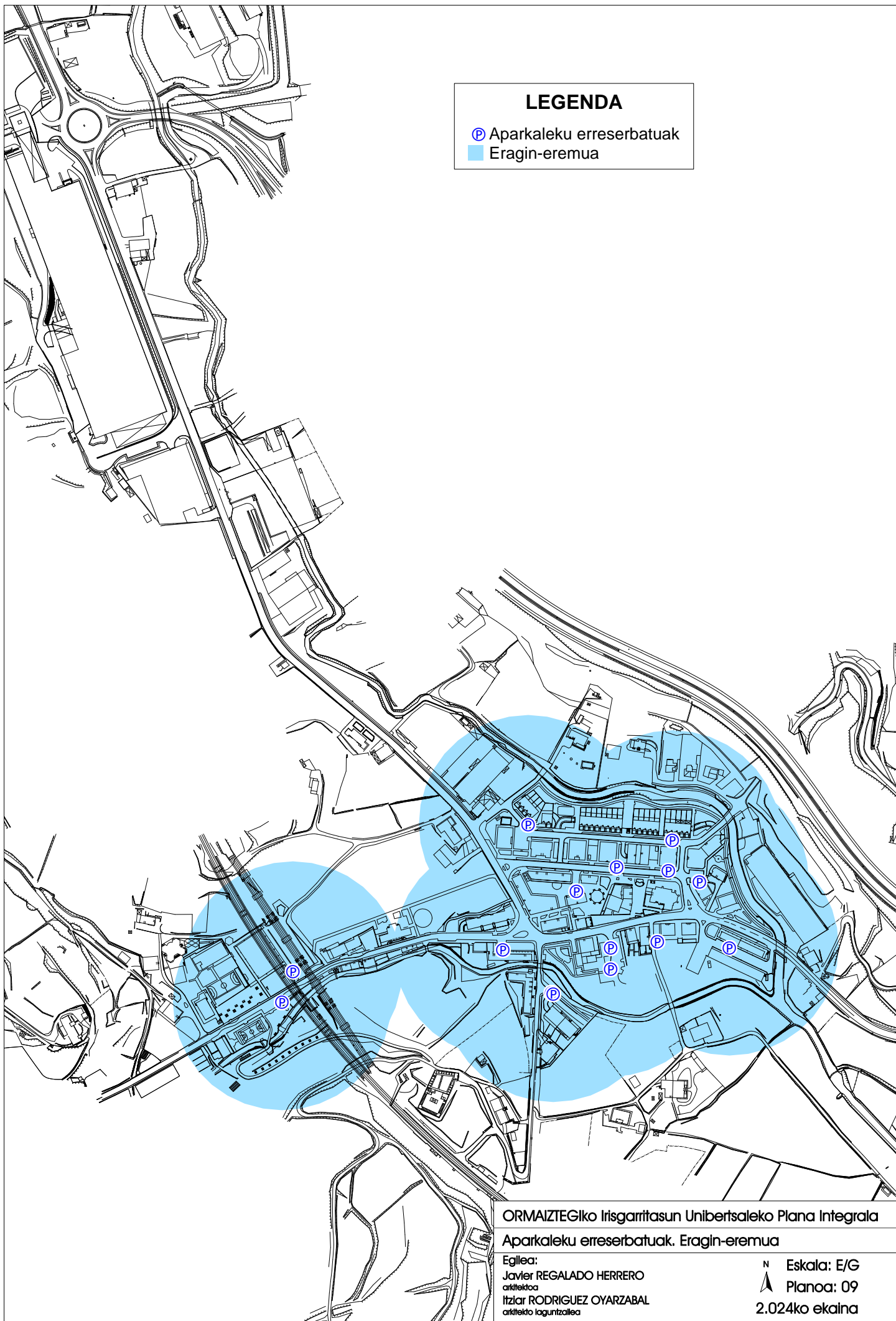
Autobus geltokiak. Eragin-eremua

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 08
2.024ko ekaina

LEGENDA

- Ⓟ Aparkaleku erreserbatuak
- Eragin-eremua



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Aparkaleku erreserbatuak. Eragin-eremua

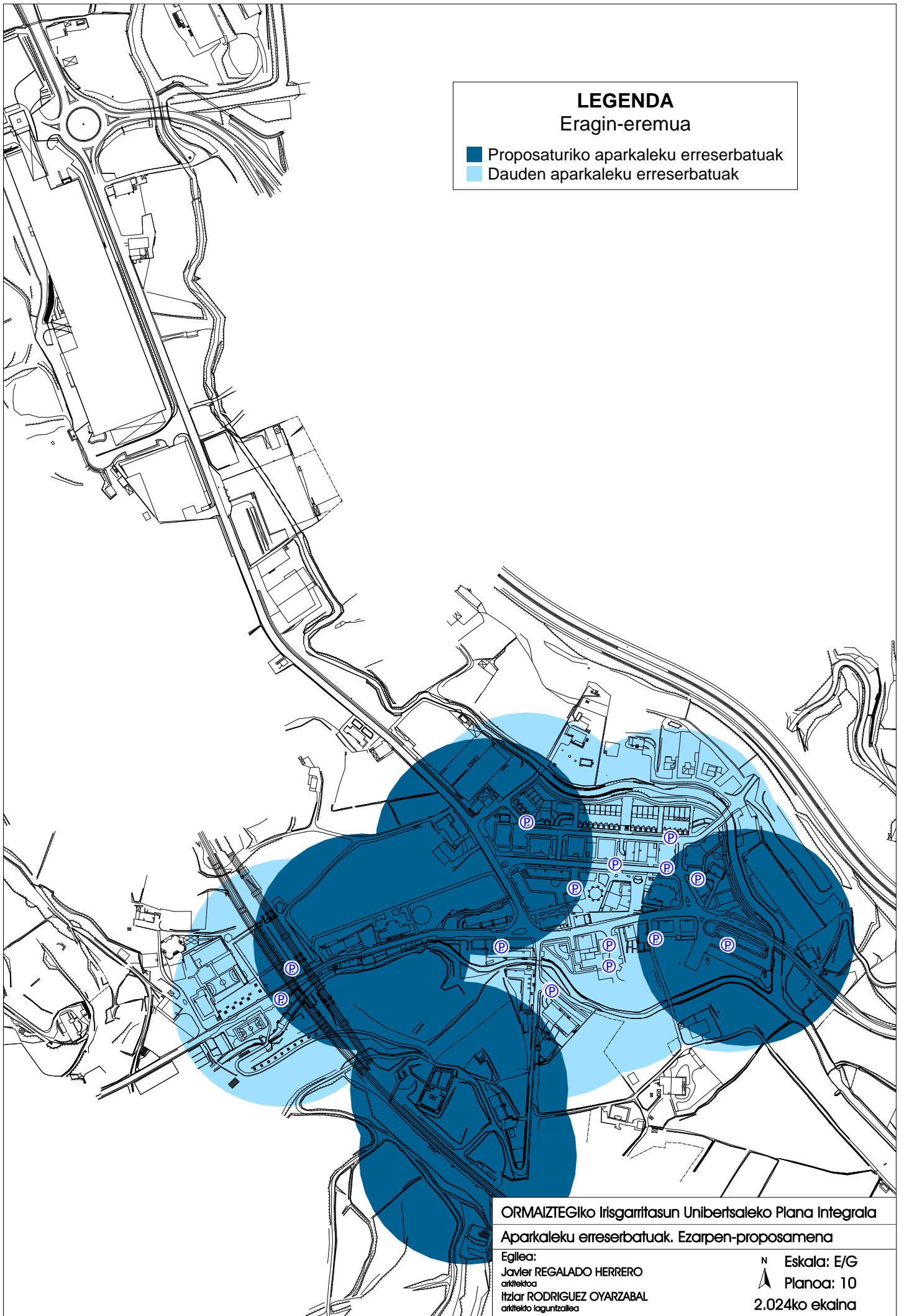
Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 09
2.024ko ekaina

LEGENDA

Eragin-eremua

- Proposaturiko aparkaleku erreserbatuak
- Dauden aparkaleku erreserbatuak

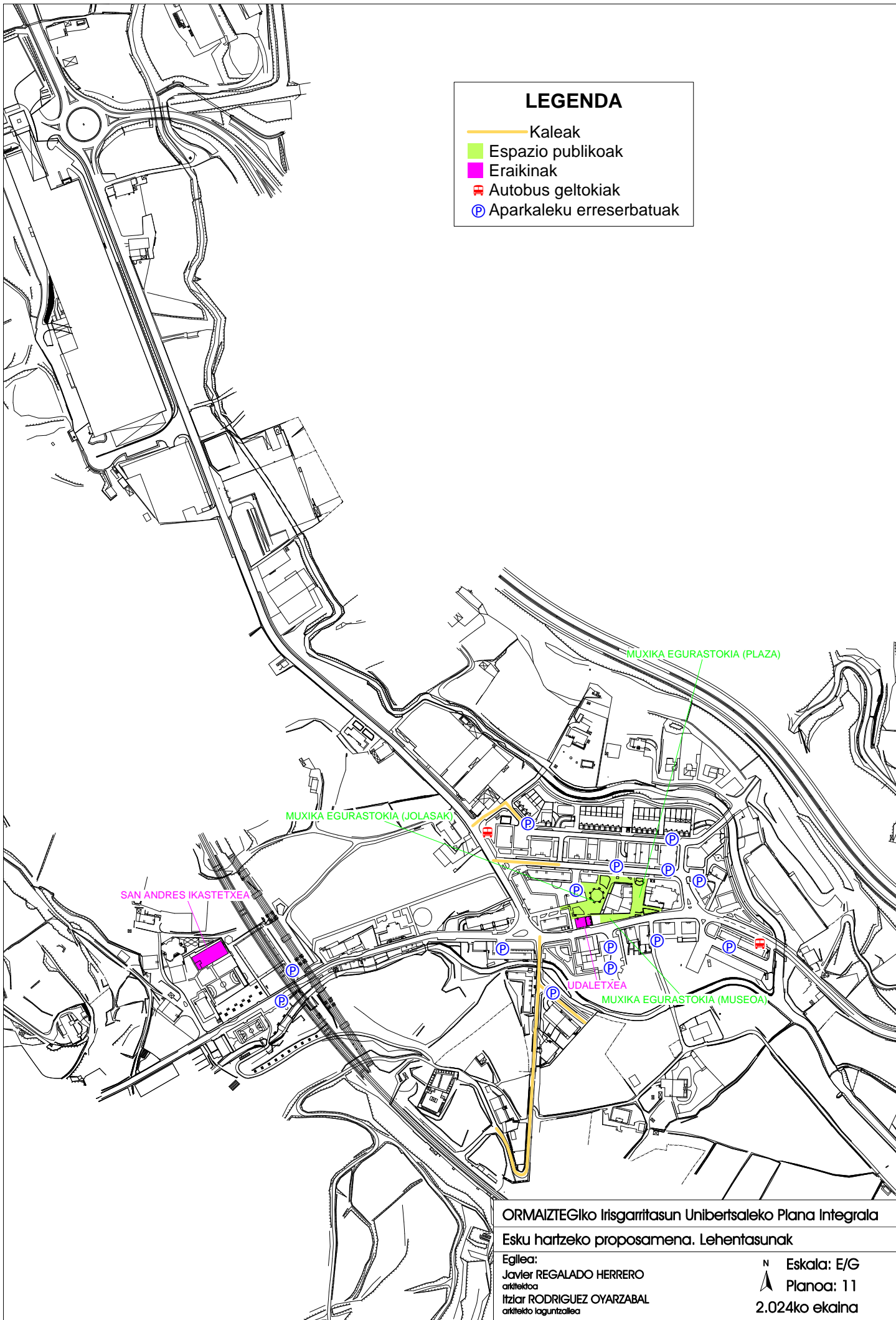


ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Aparkaleku erreserbatuak. Ezarpen-proposamena

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 10
2.024ko ekaina



LEGENDA

- Kaleak
- Espazio publikoak
- Eraikinak
- 🚏 Autobus geltokiak
- Ⓟ Aparkaleku erreserbatuak

SAN ANDRES IKASTETXEA

MUXIKA EGURASTOKIA (JOLASAK)

MUXIKA EGURASTOKIA (PLAZA)

JDALETXEA

MUXIKA EGURASTOKIA (MUSEOA)

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Esku hartzeko proposamena. Lehentasunak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 11
2.024ko ekaina

LEGENDA

— Lehentasunak



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Lehentasunak. Bide publikoak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 12
2.024ko ekaina

LEGENDA

■ Lehentasunak

SAN ANDRES IKASTETXEA

UDALETXEA

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

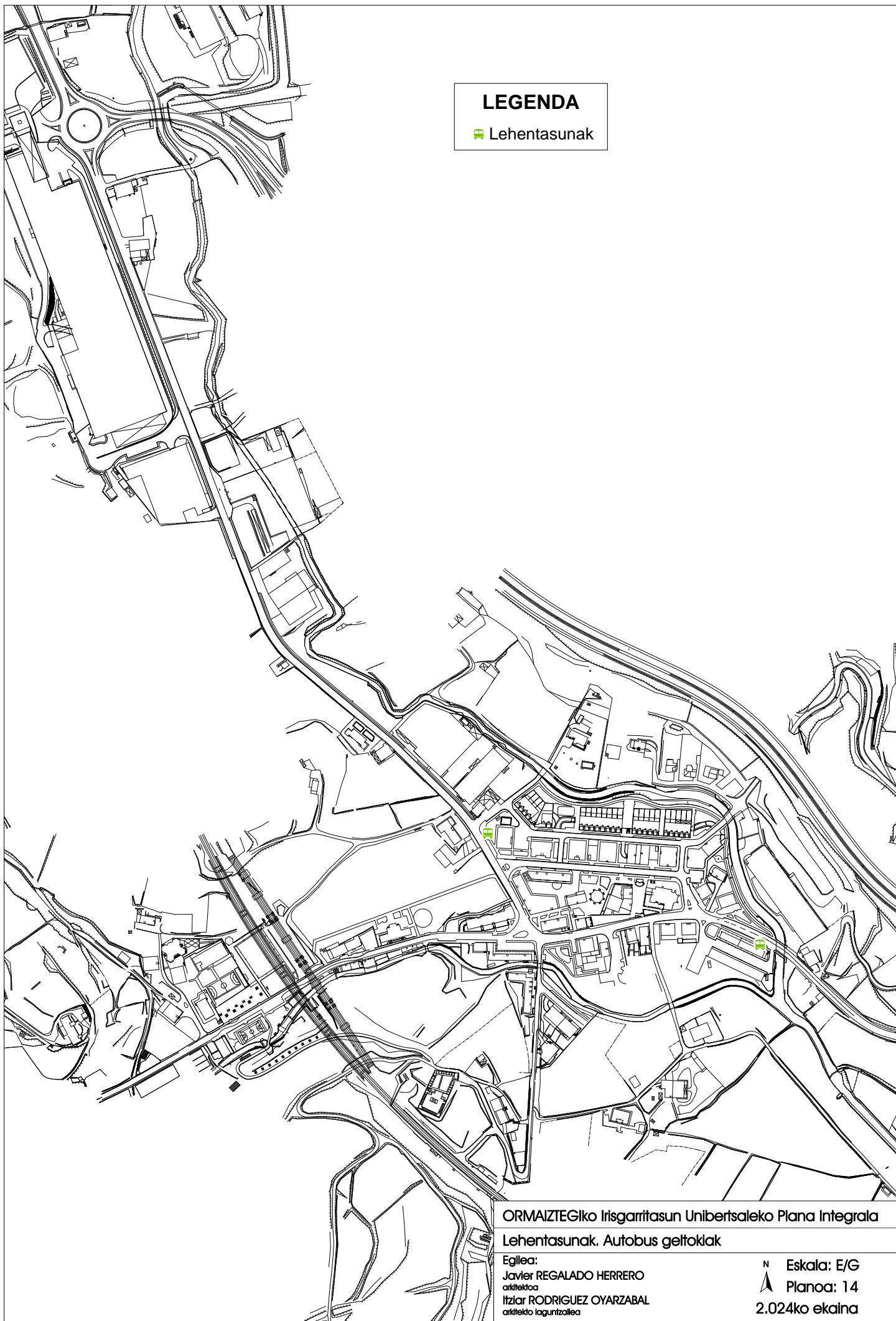
Lehentasunak. Eraikinak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 13
2.024ko ekaina

LEGENDA

 Lehentasunak



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Lehentasunak. Autobus geltokiak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 14
2.024ko ekaina

LEGENDA

 Lehentasunak



ORMAIZTEGiko Irugarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Lehentasunak. Aparkaleku erreserbatuak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 15
2.024ko ekaina



LEGENDA

- Kaleak
- Espazio publikoak
- Eraikinak

SANTA LUTZIA PASEALEKUA (I)
 SANTA LUTZIA PASEALEKUA (II)
 PARKE BIOSASUNGARRIA
 ZUBIPE FRONTOIA
 GIZARTE ETXEA
 HAURTZAINDEGIA
 KARRAMARRO ERAIKINA
 UDAL IGERILEKUA
 IGERILEKUKO ZUHAIZTIA
 KIROL KANTXA
 URBELTZ FRONTOIA
 URBELTZ PARKEA
 GABIRIALDE PLAZA
 SAN ANDRES PARKEA

ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Esku hartzeko proposamena. Ondorengo faseak

Egilea:
 Javier REGALADO HERRERO
 arkitektoa
 Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
 arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
 Planoa: 16
 2.024ko ekaina



LEGENDA

— Ondorengo faseak

IGERILEKUKO ZUHAITZAK

URBELTZ PARKEA

SAN ANDRES PARKEA

GABIRIALDE PLAZA

PARKE BIOSASUNGARRIA

SANTA LUTZIA PASEALEKUA (I)

SANTA LUTZIA PASEALEKUA (II)

ORMAIZTEGIko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

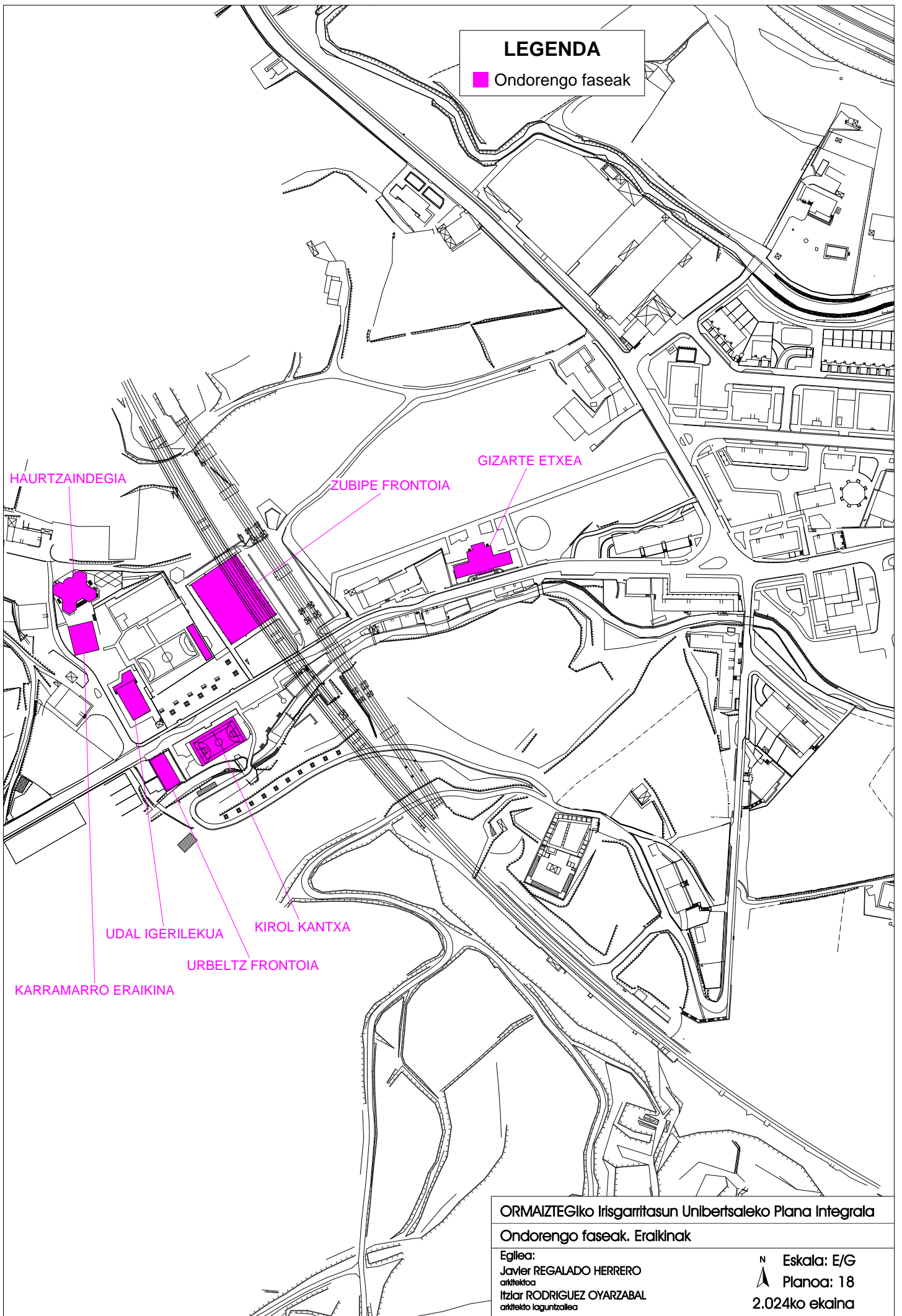
Ondorengo faseak. Bide publikoak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzailea

N Eskala: E/G
Planoa: 17
2.024ko ekaina

LEGENDA

■ Ondorengo faseak



ORMAIZTEGiko Irisgarritasun Unibertsaleko Plana Integrala

Ondorengo faseak. Eralkinak

Egilea:
Javier REGALADO HERRERO
arkitektoa
Itziar RODRIGUEZ OYARZABAL
arkitekto laguntzalea

N Eskala: E/G
Planoa: 18
2.024ko ekaina